

# LOTERIA NACIONAL

No. EXPEDIENTE

REQ. 21127

No. DOCUMENTO

## CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE FONDOS

27 de septiembre de 2018

Dirección Financiera Lotería Nacional

Página 1 de 1

REQUERIMIENTO : Departamento de Compras y Contrataciones

FECHA : VIERNES, 28 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Yo, **RAMONA MONTAÑO** en calidad de Directora Financiera de **LOTERIA NACIONAL**

Que esta Dirección Financiera cuenta con la debida apropiación de fondos dentro del presupuesto del presente año (2018), y hace la reserva de la cuota de compromiso para el período **JULIO-SEPTIEMBRE** para la adquisición que se especifica a continuación:

**CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR POR UN MONTO APROXIMADO DE DOCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL VEINTISEIS PESOS DOMINICANOS CON 22/100 RD\$ (12,881,026.22).**

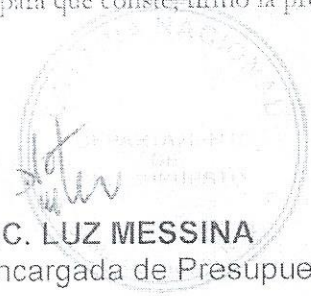
La apropiación de fondo dentro del presupuesto abarca hasta este año 2018.

PRESUPUESTO: CATORCE MILLONES DE PESOS con 00/100

(RDS14, 000,000.00)

En ese sentido y en base al presupuesto aprobado el Procedimiento de Selección a utilizar para esta compra o contratación es **Comparación de Precios**.

Y para que conste, firmo la presente certificación,

  
**LIC. LUZ MESSINA**  
Encargada de Presupuesto

  
**LICDA. RAMONA MONTAÑO**  
Directora Financiera

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS  
Original 1 - Expediente de Compras  
Copia 1 - Agregar Destino



República Dominicana  
**LOTERIA NACIONAL**  
SANTO DOMINGO, D. N.

“AÑO DEL FOMENTO DE LAS EXPORTACIONES”

27 de Septiembre 2018

ING. 124-2018

Al **DR. JOSE FRANCISCO PEÑA TAVAREZ**  
Administrador General

Vía **LIC. MARCOS TAVAREZ**  
Director Administrativo


Asunto **REMISION PRESUPUESTO PARA CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCIONES DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, HERMANAS MIRABAL, LA VEGA Y HATO MAYOR**

Anexo **PRESUPUESTO, FLUJOGRAMA, CRONOGRAMA, CROQUIS DE VIVIENDAS, LISTADO DE BENEFICIARIOS Y FOTOS**

Muy cortésmente, le estamos remitiendo para los fines de lugar el Presupuesto por valor **RDS\$12,881,026.22** (Doce Millones Ochocientos Ochenta y Un Mil Veinte y Seis Pesos Con 22 /100) por concepto de **Construcción y Reconstrucción de 13 (Trece) Viviendas**, para igual número de familias de escasos recursos en las **Provincias: Santo Domingo, Barahona, La Vega, Hermanas Mirabal y Hato Mayor**,

Sin otro particular, le saluda.

Atentamente,

  
**ING. MARINO LENDOR C.**  
Gerente de Ingeniería.

ML/ms



República Dominicana  
Santo Domingo, D.N.

---

*“Año del Desarrollo Agroforestal”*

**ESPECIFICACIONES TECNICAS  
PARA EL PROCESO DE COMPARACION DE PRECIO**

**LN-CP-0034-2018**

**CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS:  
SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR**



## 1. Requerimiento:

### TRABAJOS PRELIMINARES:

#### 1.00

1.01	Caseta de Materiales	8.00	m <sup>2</sup>
1.02	Limpieza del Solar a Mano	176.00	m <sup>2</sup>
1.03	Remoción de Capa Vegetal a Mano	21.60	mt3
1.04	Replanteo	58.00	ml

### MOVIMIENTO DE TIERRA:

#### 2.00

2.01	Excavación Zapata de Muro (0.45 x 0.85)	24.92	mt3
2.02	Excavación Zapata de Columna (0.80x0.80x0.85) 15 ud.	4.35	mt3
2.03	Relleno de reposiciona	35.10	mt3
2.04	Relleno de caliche compactado (90.42x0.40 mts.)	40.20	mt3
2.05	Bote de Material excavado	30.00	mt3

### HORMIGON ARMADO EN:

#### 3.00

3.01	Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0,20 mts	6.75	mt3
3.02	Zapata de Columna ( 5 Ø de 1/2 en A.D)	2.30	mt3
3.03	Viga de Amarre a nivel de piso ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS) Incluye Perimetro de Galeria Hasta Nivel de Torta	2.25	mt3
3.04	Columna ( 0,20 X 0,30x4.05) 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS	2.92	mt3
3.05	Losa de 0.10 mts de Espesor, ( Ø de 3/8 0,20 mts x 0,2 mts)	9.32	mt3
3.06	Viga perimetral de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts.	1.14	mt3
3.07	Dinteles ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 3/8 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS)	0.94	mt3

### MUROS :

#### 4.00

4.01	Block de 6" B.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	45.08	m <sup>2</sup>
4.02	Block de 6" S.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	147.98	m <sup>2</sup>

### TERMINACIONES:

#### 5.00

5.01	Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m <sup>2</sup>
5.02	Pañete de Techo ( Incluye Andamios)	89.21	m <sup>2</sup>
5.03	Cantos y Mochetas	467.70	ml
5.04	Fraguache en Columnas, Vigas y Techo	114.21	m <sup>2</sup>
5.05	Zabaleta de Techo	41.33	ml

### FINO E IMPERMEABILIZANTES

#### 6.00



6.01	Fino de Techo con un ESP. DE 6 CM	84.00	m <sup>2</sup>
6.02	Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m <sup>2</sup>

**PISOS:**

<b>7.00</b>			
7.01	Torta de Piso hormigon simple ESP: 5 CM.	4.20	mt <sup>3</sup>
7.02	Piso de Ceramica criolla	77.50	m <sup>2</sup>
7.03	Zocalo de ceramica criolla	82.50	ml
7.03	Acera Perimetral de 60 cm. esp; 8cm	19.20	m <sup>2</sup>

**PINTURA:**

<b>8.00</b>			
8.01	Pintura Acrilica en Exterior e Interior	327.60	m <sup>2</sup>
8.02	Pintura Acrilica de Techo blanco 00	89.21	m <sup>2</sup>

**PUERTAS Y VENTANAS:**

<b>9.00</b>			
9.01	Suministro e Instalacion de Puertas de Polimetal 0,9 mt * 2,10 mt	6.00	ud
9.02	Suministro e Instalacion de Puerta de Pino Tratado ( Incluye Pintura Y Llavin)	1.00	ud
9.03	Ventanas Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta.	114.01	p <sup>2</sup>

**INSTALACIONES ELECTRICAS:**

<b>10.00</b>			
10.01	Interruptor doble	2.00	ud
10.02	Interruptor Sencillo	5.00	ud
10.03	Tomacorriente Doble	15.00	ud
10.04	Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud
10.05	Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud

**INSTALACIONES SANITARIAS:**

<b>11.00</b>			
11.01	Suministro e Instalacion de Inodoros	2.00	ud
11.02	Suministro e Instalacion de Lavamanos	2.00	ud
11.03	Suministro e Instalacion de Ducha	2.00	ud
11.04	Sumistro e Instalacion de Fregadero	1.00	ud
11.05	Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud
11.06	Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud
11.07	Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud
11.08	Construcción con Fosa Séptica de una Camara 1.60 X 2,0 X 1.40 Mt.	1.00	ud
11.09	Perforación de un Filtrante en diámetro de 8", Prufundidad de Excavacion 60 pies, Encamisado en tubería Pvc a 9,5 pies de profundidad.	1.00	ud
11.10	Camara de Inspeccion 0.60 X 0.60 X 0.60 cm	2.00	ud
11.11	Drenajes sanitarios en PVC de 4"	15.00	ml

5.01	Pañete Muro Interior	142.72	m <sup>2</sup>
5.02	Pañete Muro Exterior	7.98	m <sup>2</sup>
5.03	Cantos	149.64	ml

**TERMINACION DE PISOS:**

<b>6.00</b>			
6.01	Torta de Piso Esp. 10 CM Hormigon Simple	40.50	m <sup>2</sup>

**PINTURA:**

<b>7.00</b>			
7.01	Acrilica en Interior	142.72	m <sup>2</sup>
7.02	Acrilica en Exterior	7.98	m <sup>2</sup>

**INSTALACIONES ELECTRICAS:**

<b>8.00</b>			
8.01	Luces Cenitales	8.00	ud
8.02	Interruptores Sencillos	2.00	ud
8.03	Interruptores Dobles	2.00	ud
8.04	Tomacorriente Doble 110 V	4.00	ud

**INSTALACIONES SANITARIAS:**

<b>9.00</b>			
9.01	Desague de Piso de 2"	2.00	ud
9.02	Ducha	2.00	ud
9.03	Inodoro Blanco Con Tapa	2.00	ud
9.04	Registro Sanitario	1.00	ud

**PUERTAS :**

<b>10.00</b>			
10.01	Puerta Ever Door 0.90m*2.10m	4.00	ud

**VENTANAS:**

<b>11.00</b>			
11.01	Ventana Salom. Aluminio natural Bca.	46.48	p <sup>2</sup>

**TECHO DE ZINC:**

<b>12.00</b>			
12.01	Techo en Madera y Zinc	48.00	m <sup>2</sup>

**MISCELANEOS:**

<b>13.00</b>			
13.01	Limpieza Final	1.00	p.a

## Caso 3

<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
1.01	Desmantelamiento de edificación existente en madera y zinc (10.00*6.40 mts.)	64.00	M <sup>2</sup>
1.02	Replanteo	23.00	ML
1.03	Caseta de materiales	8.00	m <sup>2</sup>
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>		
2.01	Excavacion de zapata de muros	20.70	M <sup>3</sup>
2.02	Bote de material	30.03	M <sup>3</sup>
<b>3</b>	<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>		
3.01	Zapata de muros (3 Ø 3/8" y Ø 3/8" @ 0.2 )	7.10	M <sup>3</sup>
3.02	Viga de amarre ( 3Ø 1/2". Estrib. Ø 3/8" @ 0.2 mts.	2.04	M <sup>3</sup>
3.03	Losa plana esp. 0.12 mts. Ø 3/8" @ 0.20 mts.)	9.00	M <sup>3</sup>
3.04	Dinteles ( 3 Ø 3/8" )	0.45	M <sup>3</sup>
<b>4</b>	<b>MURO DE BLOQUES</b>		
4.01	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts. B.N.P	48.48	M <sup>2</sup>
4.02	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts. S.N.P.	122.76	M <sup>2</sup>
<b>5</b>	<b>TERMINACION DE SUPERFICIE</b>		
5.01	Fraguache en columnas, vigas y techo	88.98	M <sup>2</sup>
5.02	Pañete maestreado en muros inter.	265.49	M <sup>2</sup>
5.03	Pañete maestreado en muros ext.	197.15	M <sup>2</sup>
5.04	Pañete liso en techos	73.02	M <sup>2</sup>
5.05	Mochetas y cantos	128.40	ML
<b>6</b>	<b>TERMINACION DE PISOS</b>		



6.01	Relleno compactado 0.20 mts. Esp.	14.60	M <sup>3</sup>
6.02	Torta de piso 0.07 mts. Esp. con hormigon simple	5.11	M <sup>3</sup>
6.03	Piso de ceramica importada 0.30x0.30 mts.	66.17	M <sup>2</sup>
6.04	Zocalo	97.70	ML

#### 7 INSTALACION ELECTRICA

7.01	Salida de luces de techo	7.00	UD
7.02	Toma corriente 120 volt.	10.00	UD
7.03	Interruptor sencillo.	5.00	UD
7.04	Interruptor doble.	1.00	UD
7.05	Caja de breakers	1.00	UD

#### 8 INSTALACION SANITARIA

8.01	Suministro y colocacion inodoro	1.00	UD
8.02	suministro y colocacion lavamanos blanco	1.00	UD
8.03	Fregadero doble acero inoxidable	1.00	UD
8.04	Ducha	1.00	UD
8.05	Trampa de grasa	1.00	UD
8.06	registro sanitario 0.60*0.60 mts.	2.00	UD
8.07	Tuberias y piezas sanitarias(drenaje y agua potable ) incluye mano de obra plomero	2.00	UD
8.08	Construcción con Fosa Séptica de una Camara 1.60 X 2,0 X 1.40 Mt.	1.00	UD
8.09	Pozo filtrante hecho a mano. Encachado en piedra	1.00	UD

#### 9 TERMINACION DE TECHOS

9.01	Fino de techo plano	73.02	M <sup>2</sup>
9.02	zabaleta	39.90	ML
9.03	desague de techo 2" pvc	3.00	UD
9.04	impermeabilizante acrilico	73.02	M <sup>2</sup>

**10 PUERTAS Y VENTANAS**

10.01	Ventana salomonica aluminio doble A	113.52	P <sup>2</sup>
10.02	Puerta de pino tratado . Entrada principal	1.00	UD
11.03	Puerta de polimetal	5.00	UD

**11 PINTURA**

11.01	Acrilica en muros exteriores	197.15	M <sup>2</sup>
11.02	Acrilica en muros interiores	265.49	M <sup>2</sup>
11.03	Acrilica en techo	73.20	M <sup>2</sup>

**12 VARIOS**

12.01	Gabinete de pino tratado	3.94	PL
12.02	Tope de marmolite	10.97	P <sup>2</sup>
12.03	Ceramica criolla en muros cocina	2.88	M <sup>2</sup>
12.04	Ceramica criolla en muros baños	18.98	M <sup>2</sup>
12.05	Limpieza final	1.00	PA

--	--	--	--

No	DESCRIPCION	CANT.	UD.
----	-------------	-------	-----

Caso 4

**TRABAJOS PRELIMINARES:**

1.00			
1.01	Caseta de Materiales	8.00	m <sup>2</sup>
1.02	Limpieza del Solar a Mano	176.00	m <sup>2</sup>
1.03	Remocion de Capa Vegetal a Mano	21.60	mt3
1.04	Replanteo	58.00	ml

**MOVIMIENTO DE TIERRA:**

2.00			
2.01	Excavacion Zapata de Muro (0.45 x 0.85)	24.92	mt3
2.02	Excavacion Zapata de Columna (0.80x0.80x0.85) 15 ud.	4.35	mt3

2.03	Relleno de reposicion	30.42	mt3
2.04	Relleno de caliche compactado (90.42x0.40 mts.)	36.17	mt3
2.05	Bote de Material excavado	73.26	mt3

**HORMIGON ARMADO EN:**

<b>3.00</b>			
3.01	Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0,20 mts)	6.75	mt3
3.02	Zapata de Columna ( 5 Ø de 1/2 en A.D)	2.30	mt3
3.03	Viga de Amarre a nivel de piso ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS) Incluye Perimetro de Galeria Hasta Nivel de Torta	2.25	mt3
3.04	Columna ( 0,20 X 0,30x4.05) 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS	2.92	mt3
3.05	Losa de 0.10 mts de Espesor, ( Ø de 3/8 0,20 mts x 0,2 mts)	9.18	mt3
3.06	Viga perimetral de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts.	1.14	mt3
3.07	Dinteles ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 3/8 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS)	0.94	mt3

**MUROS :**

<b>4.00</b>			
4.01	Block de 6" B.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	45.08	m <sup>2</sup>
4.02	Block de 6" S.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	147.98	m <sup>2</sup>

**TERMINACIONES:**

<b>5.00</b>			
5.01	Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m <sup>2</sup>
5.02	Pañete de Techo ( Incluye Andamios)	89.21	m <sup>2</sup>
5.03	Cantos y Mochetas	467.70	ml
5.04	Fraguache en Columnas, Vigas y Techo	114.21	m <sup>2</sup>
5.05	Zabaleta de Techo	41.33	ml

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

<b>6.00</b>			
6.01	Fino de Techo con un ESP. DE 6 CM	84.00	m <sup>2</sup>
6.02	Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m <sup>2</sup>

**PISOS:**

<b>7.00</b>			
7.01	Torta de Piso hormigon simple ESP: 7 CM.	5.88	mt3
7.02	Piso de Ceramica criolla	74.49	m <sup>2</sup>
7.03	Zocalo de ceramica criolla	81.89	ml
7.03	Ambra Perimetral de 60 cm. esp; 8cm	19.20	m <sup>2</sup>

**PINTURA:**

<b>8.00</b>			
8.01	Pintura Acrilica en Exterior e Interior	327.60	m <sup>2</sup>
8.02	Pintura Acrilica de Techo blanco 00	89.21	m <sup>2</sup>



**PUERTAS Y VENTANAS:**

9.00				
9.01	Suministro e Instalacion de Puertas de Polimetal	0,9 mt * 2,10 mt	5.00	ud
9.02	Suministro e Instalacion de Puerta de Pino Tratado ( Incluye Pintura Y Llavin)		1.00	ud
9.03	Ventanas Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta.		114.01	p <sup>2</sup>

**INSTALACIONES ELECTRICAS:**

10.00				
10.01	Interruptor doble		2.00	ud
10.02	Interruptor Sencillo		5.00	ud
10.03	Tomacorriente Doble		15.00	ud
10.04	Salidas de Luces Cenitales		9.00	ud
10.05	Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)		1.00	ud

**INSTALACIONES SANITARIAS:**

11.00				
11.01	Suministro e Instalacion de Inodoros		1.00	ud
11.02	Suministro e Instalacion de Lavamanos		1.00	ud
11.03	Suministro e Instalacion de Ducha		1.00	ud
11.04	Suministro e Instalacion de Fregadero		1.00	ud
11.05	Balantes Desagues de Techo pvc de 4"		4.00	ud
11.06	Tapa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt		1.00	ud
11.07	Suministro e Instalacion de Lavadero		1.00	ud
11.08	Construcción con Fosa Séptica de una Camara 1.60 X 2,0 X 1.40 Mt.		1.00	ud
11.09	Perforación de un Filtrante en diámetro de 8", Profundidad de Excavacion 60 pies, Encamisado en tubería Pvc a 9,5 pies de profundidad.		1.00	ud
11.10	Cámara de Inspeccion 0.60 X 0.60 X 0.60 cm		2.00	ud
11.11	Despejes sanitarios en PVC de 4"		15.00	ml

**VARIOS**

12.00				
12.01	Cabinete de piso en pino tratado		5.90	pl
12.02	Tapa en marmolite		16.77	p <sup>2</sup>
12.03	Cerámica criolla en muro de baños		11.42	m <sup>2</sup>
12.04	Cerámica criolla en muro de cocina		4.20	m <sup>2</sup>
12.05	Placa identificativa de obra en chapa metalica		1.00	ud
12.06	Limpieza continua y final		1.00	pa

No.	DESCRIPCION	CANT.	UD.
-----	-------------	-------	-----

Caso 5

TRABAJOS PRELIMINARES:			
------------------------	--	--	--

1.00			
1.01	Carga de Materiales	8.00	m <sup>2</sup>
1.02	Limpieza del Solar a Mano	176.00	m <sup>2</sup>
1.03	Remocion de Capa Vegetal a Mano	21.60	mt3
1.04	Replanteo	58.00	ml

MOVIMIENTO DE TIERRA:			
-----------------------	--	--	--

2.00			
2.01	Excavacion Zapata de Muro (0.45 x 0.85)	24.92	mt3
2.02	Excavacion Zapata de Columna (0.80x0.80x0.85) 15 ud.	4.35	mt3
2.03	Relleno de reposicion	30.42	mt3
2.04	Relleno de caliche compactado (90.42x0.40 mts.)	36.17	mt3
2.05	Parte de Material excavado	73.26	mt3

REFORZAMIENTO DE HERRON ARMADO EN:			
------------------------------------	--	--	--

3.00			
3.01	Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0,20 mts	6.75	mt3
3.02	Zapata de Columna ( 5 Ø de 1/2 en A.D)	2.30	mt3
3.03	Viga de Amarre a nivel de piso ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria Hasta Nivel de Torta	2.25	mt3
3.04	Columna ( 0,20 X 0,30x4.05) 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS	2.92	mt3
3.05	1 Baston ( 0.10 mts de Espesor, ( Ø de 3/8 0,20 mts x 0,2 mts)	9.18	mt3
3.06	Viga Perimetral de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts.	1.14	mt3
3.07	Difusores ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 3/8 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS)	0.94	mt3

MANTOS:			
---------	--	--	--

4.00			
4.01	Bastones de 6" B.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	45.08	m <sup>2</sup>
4.02	Bastones de 6" S.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	147.98	m <sup>2</sup>

TERMINACIONES:			
----------------	--	--	--

5.00			
5.01	Pintado Exterior e Interior Maestreado	312.87	m <sup>2</sup>
5.02	Pintado de Techo ( Incluye Andamios)	89.21	m <sup>2</sup>
5.03	Cemento y Modestas	467.70	ml



5.04	Fraguache en Columnas, Vigas y Techo	114.21	m <sup>2</sup>
5.05	Zanqueta de Techo	41.33	ml

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

6.00			
6.01	Fino de Techo con un ESP. DE 6 CM	84.00	m <sup>2</sup>
6.02	Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m <sup>2</sup>

**PISO:**

7.00			
7.01	Torta de Piso hormigon simple ESP: 7 CM.	5.88	mt3
7.02	Pavimento Ceramica criolla	74.49	m <sup>2</sup>
7.03	Zanqueta de ceramica criolla	81.89	ml
7.03	Acera Perimetral de 60 cm. esp; 8cm	19.20	m <sup>2</sup>

**PINTURA:**

8.00			
8.01	Pintura Acrilica en Exterior e Interior	327.60	m <sup>2</sup>
8.02	Pintura Acrilica de Techo blanco 00	89.21	m <sup>2</sup>

**PUERTAS Y VENTANAS:**

9.00			
9.01	Medida y Instalacion de Puertas de Polimetal	0,9 mt * 2,10 mt	5.00 ud
9.02	Medida y Instalacion de Puerta de Pino Tratado ( Incluye Pintura Y Llavin)		1.00 ud
9.03	Medidas Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta.		114.01 p <sup>2</sup>

**INSTALACIONES ELECTRICAS:**

10.00			
10.01	Interruptor doble	2.00	ud
10.02	Interruptor Sencillo	5.00	ud
10.03	Trayectoria Doble	15.00	ud
10.04	500 W de Luces Cenitales	9.00	ud
10.05	Cable Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud

**INSTALACIONES SANITARIAS:**

11.00			
11.01	Medida y Instalacion de Inodoros	1.00	ud
11.02	Medida y Instalacion de Lavamanos	1.00	ud
11.03	Medida y Instalacion de Ducha	1.00	ud
11.04	Medida y Instalacion de Fregadero	1.00	ud
11.05	Bombas Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud
11.06	Pavimento de Gresa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud
11.07	Medida y Instalacion de Lavadero	1.00	ud
11.08	Instalación con Fosa Séptica de una Camara 1.60 X 2,0 X 1.40 Mt.	1.00	ud



11.09	Perforación de un Filtrante en diámetro de 8", Profundidad de Excavacion 60 pies, Encamisado en tubería Pvc a 9,5 pies de profundidad.	1.00	ud
11.10	Cámara de Inspeccion 0.60 X 0.60 X 0.60 cm	2.00	ud
11.11	Drenajes sanitarios en PVC de 4"	15.00	ml

<b>12.00 - Muros</b>			
12.01	Colocación de piso en pino tratado	5.90	pl
12.02	Tierra marmolite	16.77	p <sup>2</sup>
12.03	Cerámica criolla en muro de baños	11.42	m <sup>2</sup>
12.04	Cerámica criolla en muro de cocina	4.20	m <sup>2</sup>
12.05	Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud
12.06	Placa continua y final	1.00	pa

**13.00 - DESCRIPCION CANT. UD.**

**13.00 - TRABAJOS PRELIMINARES:**

1.01	Trabajo de Materiales	8.00	m <sup>2</sup>
1.02	Limpiado del Solar a Mano	176.00	m <sup>2</sup>
1.03	Remoción de Capa Vegetal a Mano	21.60	mt3
1.04	Empalme	58.00	ml

**2.00 - MOVIMIENTO DE TIERRA:**

2.01	Excavación Zapata de Muro (0.45 x 0.85)	24.92	mt3
2.02	Excavación Zapata de Columna (0.80x0.80x0.85) 15 ud.	4.35	mt3
2.03	Reposición de reposicion	30.42	mt3
2.04	Repleno de caliche compactado (90.42x0.40 mts.)	36.17	mt3
2.05	Botte de Material excavado	73.26	mt3

**3.00 - BARRAS DE ACERO CON ARMADO EN:**

3.01	Acero de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0,20 mts)	6.75	mt3
3.02	Acero de Columna ( 5 Ø de 1/2 en A.D)	2.30	mt3

3.03	Viga de Amarre a nivel de piso ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS) Incluye Perimetro de Galeria Hasta Nivel de Torta	2.25	mt3
3.04	Columna ( 0,20 X 0,30x4.05) 4Ø DE 1/2 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS	2.92	mt3
3.05	Losa de 0.10 mts de Espesor, ( Ø de 3/8 0,20 mts x 0,2 mts)	9.18	mt3
3.06	Viga perimetral de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts.	1.14	mt3
3.07	Dinteles ( 0,15 X 0,20. 4Ø DE 3/8 . Ø DE 3/8 @ 0.20 MTS)	0.94	mt3

**MUROS :**

<b>4.00</b>			
4.01	Block de 6" B.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	45.08	m <sup>2</sup>
4.02	Block de 6" S.N.P. Bastones con Ø DE 3/8 @ 0,60 MTS	147.98	m <sup>2</sup>

**TERMINACIONES:**

<b>5.00</b>			
5.01	Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m <sup>2</sup>
5.02	Pañete de Techo ( Incluye Andamios)	89.21	m <sup>2</sup>
5.03	Cantos y Mochetas	467.70	ml
5.04	Fraguache en Columnas, Vigas y Techo	114.21	m <sup>2</sup>
5.05	Zabaleta de Techo	41.33	ml

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

<b>6.00</b>			
6.01	Fino de Techo con un ESP. DE 6 CM	84.00	m <sup>2</sup>
6.02	Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m <sup>2</sup>

**PISOS:**

<b>7.00</b>			
7.01	Torta de Piso hormigon simple ESP: 7 CM.	5.88	mt3
7.02	Piso de Ceramica criolla	74.49	m <sup>2</sup>
7.03	Zocalo de ceramica criolla	81.89	ml
7.03	Acera Perimetral de 60 cm. esp; 8cm	19.20	m <sup>2</sup>

**PINTURA:**

<b>8.00</b>			
8.01	Pintura Acrilica en Exterior e Interior	327.60	m <sup>2</sup>
8.02	Pintura Acrilica de Techo blanco 00	89.21	m <sup>2</sup>

**PUERTAS Y VENTANAS:**

<b>9.00</b>			
9.01	Suministro e Instalacion de Puertas de Polimetal 0,9 mt * 2,10 mt	5.00	ud
9.02	Suministro e Instalacion de Puerta de Pino Tratado ( Incluye Pintura Y Llavin)	1.00	ud
9.03	Ventanas Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta.	114.01	P <sup>2</sup>

**INSTALACIONES ELECTRICAS:**

**10.00**

10.01	Interruptor doble	2.00	ud
10.02	Interruptor Sencillo	5.00	ud
10.03	Tomacorriente Doble	15.00	ud
10.04	Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud
10.05	Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud

**INSTALACIONES SANITARIAS:**

**11.00**

11.01	Suministro e Instalacion de Inodoros	1.00	ud
11.02	Suministro e Instalacion de Lavamanos	1.00	ud
11.03	Suministro e Instalacion de Ducha	1.00	ud
11.04	Sumistro e Instalacion de Fregadero	1.00	ud
11.05	Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud
11.06	Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud
11.07	Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud
11.08	Construcción con Fosa Séptica de una Camara 1.60 X 2,0 X 1.40 Mt.	1.00	ud
11.09	Perforación de un Filtrante en diámetro de 8", Profundidad de Excavacion 60 pies, Encamisado en tubería Pvc a 9,5 pies de profundidad.	1.00	ud
11.10	Camara de Inspeccion 0.60 X 0.60 X 0.60 cm	2.00	ud
11.11	Drenajes sanitarios en PVC de 4"	15.00	ml

**VARIOS**

**12.00**

12.01	Gabinete de piso en pino tratado	5.90	pl
12.02	Tope en marmolite	16.77	p <sup>2</sup>
12.03	Ceramica criolla en muro de baños	11.42	m <sup>2</sup>
12.04	Ceramica criolla en muro de cocina	4.20	m <sup>2</sup>
12.05	Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud
12.06	Limpieza continua y final	1.00	pa

**SUB-TOTAL GENERAL ( CASO 6**

**Caso 7**



<b>1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>		
1.01	Relleno de caliche	9.50	m3
1.02	Acopio y Bote de Escombros	2.00	bote
<b>2</b>	<b>HORMIGÓN ARMADO EN:</b>		
2.01	Viga de Amarre Superior Perimetral 15 x 25 ( 3 Ø de 1/2 y 2 Ø de 3/8). Trabajo Negativo	1.80	m <sup>3</sup>
2.02	Columnas 0.15 x 0.25 con ø 1/2" estribos @ 0.20 mts.	1.00	m <sup>3</sup>
<b>3</b>	<b>MUROS DE BLOQUES:</b>		
3.01	Muros de Bloques Trabados y Violinados de 6" Ø 3/8" a 60 cm con camara llena	135.00	m <sup>2</sup>
<b>4</b>	<b>TERMINACIÓN DE SUPERFICIES</b>		
4.01	Mochetas y cantos	191.60	ml
4.02	Ceramica criolla en muros de baño	10.42	m <sup>2</sup>
<b>5</b>	<b>TERMINACION DE PISOS</b>		
5.01	Torta de Piso Esp. 10 CM Hormigon Simple	73.03	m <sup>2</sup>
5.02	Pulido de Piso	74.10	m <sup>2</sup>
<b>6</b>	<b>PINTURA:</b>		
6.01	Acrilica en Interior	149.7	m <sup>2</sup>
6.02	Acrilica en Exterior	75	m <sup>2</sup>
<b>7</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS:</b>		
7.01	Luces Cenitales	9.00	ud
7.02	Interruptores Sencillos	3.00	ud
7.03	Interruptores Dobles	3.00	ud
7.04	Tomacorriente Doble 110 V	13.00	ud
7.05	Panel De Distribución 4 espacios	1.00	ud
<b>8</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS:</b>		
8.01	Desague de Piso de 2"	1.00	ud
8.02	Ducha	1.00	ud
8.03	Inodoro Blanco Con Tapa	1.00	ud
8.04	Lavamano Pequeño Blanco	1.00	ud
8.05	Fregadero Acero Inoxidable Sencillo	1.00	ud
8.06	Trampa de grasa	1.00	ud
8.07	Registro Sanitario	1.00	ud
8.08	Camara septica (1.20*2.20*1.00 terminado interior )	1.00	ud
8.09	Pozo filtrante hecho a mano. Enachado en piedra	1.00	UD

<b>9</b>	<b>PUERTAS</b>		
9.01	Puerta Ever Door 0.90m*2.10m (incluye instalacion y transporte)	4.00	ud
<b>10</b>	<b>VENTANAS</b>		
10.01	Ventana Salom. Aluminio natural Bca.	90.50	p2
<b>11</b>	<b>TECHO DE ZINC</b>		
11.01	Techo en Madera y Zinc	81.00	m <sup>2</sup>
<b>12</b>	<b>MISCELÁNEOS</b>		
12.01	Meseta de Cocina (Vaciada en Hormigon Armado, Pañetada y Canteada)	1.00	p.a
12.02	Limpieza continua y Final	1.00	p.a

**SUB-TOTAL EN CASO 7**

**Caso 8**

<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
1.01	Desmantelamiento de edificacion existente en madera y zinc (10.00*6.40 mts.)	79.54	M <sup>2</sup>
1.02	Replanteo	48.00	ML
1.03	Caseta de materiales	1.00	UD
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>		
2.01	Excavacion de zapata de muros	20.06	M <sup>3</sup>
2.02	Bote de material	12.50	M <sup>3</sup>
<b>3</b>	<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>		
3.01	Zapata de muros (3 Ø 3/8" y Ø 3/8" @ 0.2 )	5.14	M <sup>3</sup>
3.02	Viga de amarre ( 3Ø 1/2". Estrib. Ø 3/8" @ 0.2 mts.	1.71	M <sup>3</sup>
<b>4</b>	<b>MURO DE BLOQUES</b>		
4.01	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts. B.N.P	18.26	M <sup>2</sup>
4.02	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts. S.N.P.(trabado y violinado)	100.43	M <sup>2</sup>



<b>5</b>	<b>TERMINACION DE PISOS</b>		
5.01	Piso de hormigon pulido 10 Cms.	60.56	M <sup>2</sup>
<b>6</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>		
6.01	Salida de luces de techo	9.00	UD
6.02	Toma corriente 120 volt.	7.00	UD
6.03	Interruptor sencillo.	9.00	UD
6.04	Caja de breakers	1.00	UD
<b>7</b>	<b>TECHOS</b>		
7.01	Techo de zinc cal.- 29 estructura de madera	104.05	M <sup>2</sup>
<b>8</b>	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>		
8.01	Ventana salomonica aluminio doble A	99.33	P <sup>2</sup>
8.02	Puerta . Incluye llavin	3.00	UD
<b>9</b>	<b>PINTURA</b>		
9.01	Acrilica en muros exteriores	80.16	M <sup>2</sup>
9.02	Acrilica en muros interiores	166.56	M <sup>2</sup>
<b>10</b>	<b>CONSTRUCCION DE LETRINA Y AREA DE BAÑO</b>		
10.01	Piso de hormigon frotado esp.-0.10 mts.	5.04	M <sup>2</sup>
10.02	Muro de bloques de 0.15 mts. Ø 3/8 @ 0.8 trabados	30.72	M <sup>2</sup>
10.03	Techo de zinc y madera	8.61	M <sup>2</sup>
10.04	Puerta metalica	3.00	UD
10.05	Excavacion para fosa. Profundidad=2.50 mts.	1.00	UD
10.06	Encache en piedra	20.00	M <sup>2</sup>
10.07	Asiento en hormigon	2.00	UD
<b>11</b>	<b>VARIOS</b>		
11.01	Meseta de cocina ( vaciada en hormigon, pañetada y canteada.2.6 ml)	1.00	UD



11.02	Fregadero doble acero inoxidable	1.00	UD
11.03	Ducha	1.00	UD
11.04	Limpieza continua y final	1.00	PA

#### SUB- TOTAL GENERAL CASO 8

#### Caso 9

#### 1 HORMIGON ARMADO EN:

1.01	Dinteles en hueco de ventana	0.21	M <sup>3</sup>
1.02	Viga de amarre ( 3Ø 1/2". Estrib. Ø 3/8" @ 0.2 mts.	1.21	M <sup>3</sup>
1.03	Columnas	0.20	M <sup>3</sup>

#### 4 MURO DE BLOQUES

4.01	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts. SNP	9.43	M <sup>2</sup>
------	-------------------------------------	------	----------------

#### 5 TERMINACION DE SUPERFICIE

5.01	Fraguache en columnas, vigas	18.85	M <sup>2</sup>
5.02	Pañete maestreado en muros inter.	107.86	M <sup>2</sup>
5.03	Pañete maestreado en muros ext.	62.51	M <sup>2</sup>
5.04	Pañete liso en techos	60.52	M <sup>2</sup>
5.05	Mochetas y cantos	134.00	ML

#### 6 TERMINACION DE PISOS

6.01	Torta de piso 0.07 mts. Esp. con hormigon simple	4.24	M <sup>3</sup>
6.02	Piso de ceramica criolla	60.52	M <sup>2</sup>
6.03	Zocalo de ceramica	50.02	ML

#### 7 INSTALACION ELECTRICA

7.01	Salida de luces de techo	6.00	UD
7.02	Toma corriente 120 volt.	7.00	UD
7.03	Interruptor sencillo.	5.00	UD
7.04	Interruptor doble.	1.00	UD
7.05	Caja de breakers	1.00	UD
<b>8</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>		
8.01	Suministro y colocacion inodoro	1.00	UD
8.02	suministro y colocacion lavamanos taino blanco	1.00	UD
8.03	Fregadero doble acero inoxidable	1.00	UD
8.04	Ducha	1.00	UD
8.05	Trampa de grasa	1.00	UD
8.06	registro sanitario 0.60*0.60 mts.	2.00	UD
8.07	Tuberias y piezas sanitarias(drenaje y agua potable ) incluye mano de obra plomero	1.00	UD
8.08	Camara septica (1.20*2.20*1.00 terminado interior )	1.00	UD
8.09	Pozo filtrante hecho a mano. Enachado en piedra	1.00	UD
<b>9</b>	<b>TECHO</b>		
9.01	Techo de zinc cal.-29 estructura de madera	72.675	M <sup>2</sup>
<b>10</b>	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>		
10.01	Ventana salomonica aluminio doble A	106.43	P <sup>2</sup>
11.02	Puerta de polimetal	5.00	UD
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>		
11.01	Acrilica en muros exteriores	62.51	M <sup>2</sup>
11.02	Acrilica en muros interiores	107.86	M <sup>2</sup>
<b>12</b>	<b>VARIOS</b>		
12.01	Gabinete de pino tratado	4.13	PL

7.03	Interruptores Dobles	2.00	ud
7.04	Tomacorriente Doble 110 V	15.00	ud
7.05	Panel De Distribución 4 espacios	1.00	ud

**8 INSTALACIONES SANITARIAS:**

8.01	Desague de Piso de 2"	1.00	ud
8.02	Ducha	1.00	ud
8.03	Inodoro Blanco Con Tapa	1.00	ud
8.04	Lavamanos Pequeño Blanco	1.00	ud
8.05	Fregadero Acero Inoxidable Sencillo	1.00	ud
8.06	Trampa de grasa	1.00	ud
8.07	Registro Sanitario	1.00	ud
8.08	Camara septica (1.20*2.20*1.00 terminado interior )	1.00	ud
8.09	Pozo filtrante hecho a mano. Enachado en piedra	1.00	UD

**9 PUERTAS**

9.01	Puerta 0.90m*2.10m	6.00	ud
------	--------------------	------	----

**10 VENTANAS**

10.01	Ventana Salom. Aluminio natural Bca.	160.00	p2
-------	--------------------------------------	--------	----

**11 TECHO DE ZINC**

11.01	Techo en Madera y Zinc	90.00	m <sup>2</sup>
-------	------------------------	-------	----------------

**12 MISCELÁNEOS**

12.01	Meseta de Cocina (Vaciada en Hormigon Armado, Pañetada y Canteada)	1.00	p.a
12.02	Limpiezacontinua y final Final	1.00	p.a

**SUB-TOTAL EN CASO 10**

Caso 11

No.	DESCRIPCION	CANT.	UD
-----	-------------	-------	----

**1 TRABAJOS PRELIMINARES**

1.01	Demolicion de muros de bloques para rediseño interior	15.60	M <sup>2</sup>
1.02	Acopio de material a punto de bote	5.50	M <sup>3</sup>



1.03	Creación de hueco de puerta para nuevo acceso. Incluye Demolicion y confección de cantos y mochetas.	2.00	UD
1.04	Bote de escombros (por Demolicion y existente en la construcción)	8.00	M³

## 2 MURO DE BLOQUES

2.01	Muro de bloques de 0.15 mts. Ø 3/8 @ 0.60 mts. Segundo nivel	45.36	M²
------	--	-------	----

## 3 TERMINACION DE SUPERFICIE

3.01	Fraguache en columnas, vigas y techo	106.82	M²
3.02	Pañete maestreado en muros inter.	189.00	M²
3.03	Pañete maestreado en muros ext.	118.40	M²
3.04	Pañete liso en techos y vigas	70.36	M²
3.05	Cantos	190.00	ML

## 4 REVESTIMIENTO

4.01	Ceramica criolla en muros de baños	26.35	M²
4.02	Ceramica criolla en muros de cocina	4.80	M²

## 5 TERMINACION DE PISOS

5.01	Colocacion ceramica de pisos	69.30	M²
5.02	Colocacion zócalo de ceramica	50.00	ML

## 6 INSTALACION SANITARIA

6.01	Suministro y col. Inodoro sencillo	2.00	UD
6.02	Suministro y col. De lavamanos sencillo	2.00	UD
6.03	Suministro y col. De ducha	2.00	UD
6.04	Desagüe de piso	3.00	UD
6.05	Juego de accesorios (toallero, papelera)	2.00	UD
6.06	Llave de chorro en area de lavado	1.00	UD
6.07	Lavadero una boca	1.00	UD
6.08	Fregadero sencillo	1.00	UD

6.09	Tuberías y piezas sanitarias para reconexión al sistema existente, Incluye mano de obra de plomería	1.00	UD
6.10	Trampa de grasa	1.00	UD
6.11	Registro sanitario 0.60x0.60 mts.	1.00	UD

## 7 INSTALACION ELECTRICA

7.01	Salida de luces de techo (solo alambrado y accesorios)	12.00	UD
7.02	Toma corriente 120 volt.	13.00	UD
7.03	Interruptor sencillo.	8.00	UD
7.04	Interruptor doble.	2.00	UD
7.05	Panel de distribución eléctrico	1.00	UD

## 8 TERMINACION DE TECHOS

8.01	Fino de techo plano	69.30	M <sup>2</sup>
8.02	Zabaleta	38.00	ML
8.04	impermeabilizante acrílico	84.50	M <sup>2</sup>

## 9 PUERTAS Y VENTANAS

9.01	Ventana salomónica aluminio blanco superior	80.63	P <sup>2</sup>
9.03	Puerta de Polimetal en interiores	7.00	UD

## 10 PINTURA

10.01	Acrílica en muros exteriores	140.00	M <sup>2</sup>
10.02	Acrílica en muros interiores	190.00	M <sup>2</sup>
10.03	Acrílica en techo	70.00	M <sup>2</sup>

## 11 VARIOS GENERALES

11.01	Gabinete de piso en pino tratado	5.25	PL
11.02	Escalera en Hormigon, de una rampa. Incluye confección de escalones terminación frotada	1.00	UD
11.03	Baranda de escalera en hierro. Barras de 1/2 pulg.	62.89	P2
11.04	Limpieza continua y final	1.00	P.A.



**SUB-TOTAL CASO 11**

CASO 12- Construcción de vivienda 2do nivel

No.	DESCRIPCION	CANT.	UD
<b>1</b>	<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>		
1.01	Dinteles en puertas y ventanas	0.66	M <sup>3</sup>
1.02	Viga de amarre 0.15X0.30 MTS.( 4 Ø 1/2". Estrib. Ø 3/8" @ 0.2 mts.	3.04	M <sup>3</sup>
<b>2</b>	<b>MURO DE BLOQUES</b>		
2.01	De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts.	165.29	M <sup>2</sup>
<b>3</b>	<b>TERMINACION DE SUPERFICIE</b>		
3.01	Fraguache en muros, y vigas.	135.87	M <sup>2</sup>
3.02	Pañete maestreado en muros inter.	195.29	M <sup>2</sup>
3.03	Pañete maestreado en muros ext.	101.40	M <sup>2</sup>
3.04	Mochetas y cantos.	141.20	MI
<b>4</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>		
4.01	Salida de luces de techo.	11.00	UD
4.02	Interruptor sencillo.	4.00	UD
4.03	Interruptor doble.	4.00	UD
4.04	Tomacorriente doble.	15.00	UD
4.05	Panel de distribución 8 circuitos .	2.00	UD
<b>5</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>		
5.01	Inodoro americano.	2.00	UD
5.02	Lavamanos blanco.	2.00	UD



- Toda propuesta debe venir acompañada de una fianza emitida por una compañía aseguradora de reconocida solvencia, para garantizar la seriedad de la oferta, según el literal a) del artículo 112 del reglamento de Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.
- De manera obligatoria, cada oferente, deberá visitar cada uno de los lugares de obra adjuntado con su oferta deberá traer la constancia escrita de su visita, debidamente firmado por el beneficiario.

**NOTA: El listado de beneficiarios y cualquier otra documentación requerida pasar a retirarla al departamento de ingeniera de nuestra sede principal a partir de la publicación del proceso. Laboramos de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm. Recordándoles que deben presentar la constancia de su visita firmada por los beneficiarios conjuntamente con la presentación de la oferta que tiene como fecha límite el martes 9 de octubre a las 2:00 pm.**

**2. Contenido de las ofertas:** Los datos obligatorios a incluir en las ofertas son los siguientes:

- Marca
- Garantía del producto
- Periodo de Ejecución
- Moneda: Los oferentes deberán presentar sus propuestas en moneda nacional (Pesos Dominicanos RD\$) y deberá incluir los impuestos aplicables.
- Plazo de validez de la oferta, no podrá ser inferior a 5 días, contados a partir de la fecha de la oferta.

**3. Documentos a presentar junto con las ofertas:** Las empresas oferentes deberán presentar junto a sus ofertas las documentaciones que se detallan a continuación:

- Registro de Proveedores del Estado. (Art. 13, Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones).
- Certificación de estar al día en el Pago de Impuestos ante la DGII. (ITBIS e ISR) (Art. 8, Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).
- Certificación de estar al día en el Pago de Contribución ante la TSS. (Art. 8, Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).
- Documento Constitutivo de la Empresa y en adicción: Registro Mercantil al día, RNC y Acta de designación del Representante de la Empresa, debidamente certificada y con una (01) copia. Si el oferente es una persona física deberá presentar copia de la Cédula de Identidad y Electoral.

**4. Presentación de las ofertas:** Las ofertas deberán ser presentadas por escrito, en sobres cerrados que posean la seguridad apropiada para garantizar la confidencialidad de las mismas,

debidamente identificados con el nombre del oferente y No. de Referencia del Procedimiento. (Art. 83 del Reglamento No. 543-12 de aplicación de la Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).

No se aceptarán ofertas alternativas, por lo que sólo pueden ofertar 1 cotización por los productos objeto de la presente invitación.

Luego de entregada la Oferta no se permitirán Cambios en las ofertas presentadas.

A partir de la hora fijada como término para la recepción de las ofertas no podrán recibirse otras, aun cuando el acto de apertura no se haya iniciado.

Les informamos que la persona que entregue su Propuesta deberá estar provista de una carta timbrada y sellada por la empresa ofertante autorizando al oferente o representante a entregar dicha oferta.

**Las mismas deberán ir dirigidas a:**

**LOTERIA NACIONAL (A LA GERENCIA DE COMPRA Y CONTRATACIONES)**

**Comité de Compras y Contrataciones**

**Dirección:** AV. Independencia esq. Jiménez Moya, Centro de los Héroes, Santo Domingo, D.N., Tel.809-533-5222 Ext. 2336.

Fax: 809-533-1658

Gerencia De Compras y Contrataciones.

Correo: [comprasycontratacionesln@gmail.com](mailto:comprasycontratacionesln@gmail.com)

## 5. Cronograma de actividades

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
Fecha de la convocatoria	MARTES 2 de OCTUBRE del 2018
Plazo de presentación de las ofertas	Desde el MARTES 2 hasta el MARTES 9 de OCTUBRE del 2018, a las 2:00 p.m.
Plazo para realizar consultas por parte de los Oferente(Art. 20 Ley 340-06) <b>Vía correo electrónico</b>	Desde el MARTES 2 hasta el VIERNES 5 de OCTUBRE del 2018, HASTA las 09:00 am.
Plazo para responder a los Oferentes (Art. 20 Ley 340-06) <b>Vía correo electrónico</b>	Hasta el LUNES 8 de Octubre del 2018, a las 11:30 a.m.
Apertura	MIERCOLES 10 OCTUBRE del 2018, a las 12:00 a.m.
Notificación de Adjudicación	En un plazo de cinco (05) días hábiles a partir del acto de adjudicación

**6. Adjudicación:** La adjudicación se hará a favor del oferente que presente la mejor propuesta, que cumpla con las especificaciones técnicas requeridas y sea calificada como la más conveniente a los intereses de la Lotería Nacional, conforme a la capacidad e idoneidad técnica de la propuesta, dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual y comunicará por escrito tanto al oferente ganador como a los demás oferentes.

## 7. Condiciones de Pago:



**La condición es a Crédito.** El pago se efectuará después de transcurridos los treinta **(30) días**, contados a partir de la presentación de la factura, debidamente revisada y aprobada por **La Administración de la Lotería Nacional**, y previa verificación del cumplimiento de la totalidad de las condiciones pactadas en virtud de los documentos que forman parte del proceso.

**8. Sustento Legal:**

Las disposiciones contenidas en el presente Documento de Especificaciones Técnicas quedan sustentadas en las siguientes leyes y decretos:

- a) La Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 de agosto del 2006 y su modificatoria contenida en la Ley 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006;
- b) El Reglamento de Aplicación de la Ley 340-06, emitido mediante el Decreto 543-12, de fecha 6 de septiembre del 2012.
- c) Ley General de Libre Acceso a la Información Pública, No. 200-04, de fecha 28 de julio del 2004.



Posición

Fecha y hora de llegada

Proveedor

1

**24 días de tiempo transcurrido**  
(08/10/2018 12:00:00(UTC-04:00))  
Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan



Proyectos Recondi, SRL

Nº Documento: 131703771



*República Dominicana*  
**LOTERIA NACIONAL**  
SANTO DOMINGO, D.N.

*“Año del Fomento a las Exportaciones”*

**ACTA CP-0034-2018**

ACTA DE LA REUNION DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE LA LOTERIA NACIONAL.

En Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, siendo las 11:00 A.M., del día Lunes 22 de Octubre del año Dos Mil Dieciocho (2018), se reunieron los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones, integrada de la manera siguiente: **La SR. KATIA PICHARDO**, Presidente del Comité De Compra de la Lotería Nacional, **LIC. MARCOS TAVAREZ**, Director Administrativo, **DR. MANUEL ESCOTTO**, Director Jurídico, y el **LIC. JOSE AUGUSTO VALERA**, Encargado de Libre Acceso a la Información Pública Y **LIC. FEDERMAN CRUZ**, Encargado de Planificación y Desarrollo;

Comprobado el quórum correspondiente, con la presencia de:

SRA. KATIA PICHARDO  
LIC. MARCOS TAVAREZ  
DR. MANUEL ESCOTTO  
LIC. JOSE AUGUSTO VALERA  
LIC. FEDERMAN CRUZ

Acto seguido se procedió a conocer los expedientes relativos a la **CONTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR.**

El procedimiento para la selección de dicho proveedor, será realizado bajo el procedimiento de **COMPARACION DE PRECIOS.**

Vista las requisiciones de Compra No: 21109 para la **CONTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR**

DESCRIPCION	CANT.	UNIDAD	PRECIO	TOTAL
-------------	-------	--------	--------	-------

**CASO 1 Sr. Jhonatan Guerrero**  
**Carretera la Isabela, Distrito**  
**Nacional**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Caseta de Materiales	8.00	m2	1497.50	11,980.00
Limpieza del solar a mano	176.00	m2	60.00	10,560.00
Remoción de capa Vegetal a Mano	21.60	mt3	445.00	9,612.00
Replanteo	58.00	ml	91.62	5,313.96

**SUB-TOTAL**

**37,465.96**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavación Zapata de Muro (0.45x0.85)	24.92	mt3	415.00	10,341.80
Excavacion Zapata de Columna(0.80x0.80x0.85) 15 ud	4.35	mt3	415.00	1,805.25
Relleno de Reposicion	35.10	mt3	385.00	13,513.50
Relleno de Caliche Compactado (90.42x0.40mts)	40.20	mt3	685.00	27,537.00
Bote de Material Excavado	30.00	mt3	360.75	10,822.50

**SUB-TOTAL**

**64,020.05**



**HORMIGON ARMADO EN:**

Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0.20 mts	6.75	mt3	7,910.47	53,395.67
Zapata de columna ( 5 Ø de 1/2 en A. D) Viga de Amarre a nivel de piso (0.15 x 0.20 4Ø	2.30	mt3	8,167.88	18,786.12
de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.25	mt3	20,715.48	46,609.83
Columna (0.20x0.30x4.05) 4 Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	2.92	mt3	28,107.88	82,075.01
Losa de 0.10 mts de Espesor (Ø de 3/8 0.20 mts x 0.20 mts)	9.32	mt3	13,958.73	130,095.36
Viga perimental de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts	1.14	mt3	22,220.82	25,331.73
Dinteles (0.15 x 0.20 4Ø de 3/8 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	0.94	mt3	25,178.29	23,667.59

**SUB-TOTAL**

**379,961.33**

**MUROS**

Block de 6" B.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	45.08	m2	1,080.29	48,699.47
Block de 6" S.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	147.98	m2	1,108.18	163,988.48

**SUB-TOTAL**

**212,687.95**

**TERMINACIONES**

Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m2	295.24	92,371.74
Pañete de Techo (incluye Andamios)	89.21	m2	323.12	28,825.54
Cantos y Mochetas	467.70	ml	75.48	35,302.00
Fraguate en Columnas, vigas y techo	114.21	m2	44.72	5,107.47
Zabaleta de Techo	41.33	ml	99.31	4,104.48

**SUB-TOTAL**

**165,711.22**

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

Fino de Techo con ESP. De 6 CM	84.00	m2	483.79	40,638.36
Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m2	177.39	18,390.02

**SUB-TOTAL**

**59,028.38**

**PISOS**

Torta de Piso hormigon simple ESP. CM	4.20	mt3	4,923.53	20,678.83
Pisos de Ceramica Criolla	77.50	m2	985.17	76,351.04

Zocalo de Ceramica criolla	85.20	ml	248.54	26,504.14
Acaera Perimental de 60 cm esp 8cm	19.20	m2	632.71	12,147.98

**SUB-TOTAL**

**130,353.14**

**PINTURA**

Pintura Acrilica en exterior e interior	327.60	m2	140.35	45,978.66
Pintura Acrilica de Techo	89.21	m2	148.89	13,282.48

**SUB- TOTAL**

**59,261.14**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Suministro e Instalacion de Puertas de polimetal 0.9 mt * 2.10 mt	6.00	ud	7,450.00	44,700.00
Suministro e Instalacion de Puerta de pino tratado (incluye pintura y Llavin)	1.00	ud	8,850.00	8,850.00
Ventana Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta	114.01	p2	349.61	39,859.04

**SUB-TOTAL**

**93,409.04**



**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Interruptor doble	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Interruptor Sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Tomacorriente doble	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**46,143.13**

<b>INTALACIONES SANITARIAS</b>				
Suministro e Intalacion de Inodoros	2.00	ud	6,460.00	12,920.00
Suministro e Intalacion de lavamanos	2.00	ud	5,090.00	10,180.00
Suministro e instalacion de Ducha	2.00	ud	2,357.49	4,714.98
Suministro e instalacion Fregadero	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud	1,591.66	6,366.64
Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud	6,300.00	6,300.00
Contruccion con Fosa Septica de una camara 1.60 x 2.0 x 1.40 mt	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Perforacion de un Filtrante en diametro de 8" profundidad de excavacion 60 pies, encaminasado en tuberia pvc a 9.5 pies de profundidad	1.00	ud	34,250.00	34,250.00
Camara de Inspeccion 0.60 x0.60 x0.60 cm	2.00	ud	3,293.08	6,586.16

Drenajes sanitarios en pvc de 4"	15.00	ud	527.35	7,910.25
----------------------------------	-------	----	--------	----------

**SUB-TOTAL**

**132,655.59**

**VARIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	5.90	pl	1,369.40	8,079.46
Tope en marmolite	16.77	p2	450.00	7,546.50
Ceramica criolla en muro de baños	11.42	m2	715.39	8,169.75
Ceramica criolla en muro de cocina	4.20	m2	715.39	3,004.64
Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud	7,000.00	7,000.00
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**39,300.35**

**SUB TOTAL CASO 1**

**1,419,997.28**

**Caso 2. Casa Duplex Sra. Modesta Gonzalez y Sra. Silvana Peralta de los Santos**

**TRABAJOS PRELIMINARES**

Demantelamiento de techo de Zinc	45.00	m2	55.00	2,475.00
Caseta de Materiales	5.00	m2	1497.50	7,487.50
Demolicion de Vivienda existente madera	50.00	m2	105.00	5,250.00

**SUB-TOTAL**

**15,212.50**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavacion para Zapata de Muro	7.29	mt3		
--------------------------------	------	-----	--	--

			415.00	3,025.35
Relleno de Reposicion	11.34	mt3	385.00	4,365.90
Bote de escombros	1.63	mt3	360.75	588.02

**SUB-TOTAL**

**7,979.27**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Viga de Amarre a nivel de piso (0.15 x 0.20 4Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	0.45	mt3	20,715.48	9,321.97
Zapata de muro 6"	4.32	mt3	7,910.47	34,173.23

**SUB-TOTAL**

**43,495.20**

**MUROS**

Muros de bloques 6" Ø 3/8 a 80 cm	112.90	m2	1,108.18	125,113.52
--------------------------------------	--------	----	----------	------------

**SUB-TOTAL**

**125,113.52**

**TERMINACION DE SUPERFICIES**

Pañete Muro interior	142.72	m2	295.24	42,136.65
Pañete de Muro exterior	7.98	m2	295.24	2,356.02
Cantos	149.64	ml	75.48	11,294.83

**SUBTOTAL**

**55,787.50**

**TERMINACION DE PISOS**

Torta de Piso ESP. 10 CM hormigon simple	40.50	m2	886.24	35,892.72
---	-------	----	--------	-----------

**SUB-TOTAL**

**35,892.72**

**PINTURA**

Acrilica en interior	142.72	m2	140.35	20,030.75
Acrilica en exterior	7.98	m2	140.35	1,119.99



**SUB- TOTAL**

**21,150.75**

**INTALACIONES ELECTRICAS**

Luces Cenitales	8.00	ud	1,049.38	8,395.04
Interruptores sencillo	2.00	ud	1,322.00	2,644.00
Interruptores dobles	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Tomacorriente doble 110 V	4.00	ud	1,558.55	6,234.20

**SUB- TOTAL**

**20,383.70**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Desague de piso 2"	2.00	ud	493.60	987.20
Ducha	2.00	ud	2,357.49	4,714.98
Inodoro Blanco con Tapa	2.00	ud	6,460.00	12,920.00
Registro Sanitario	1.00	ud	3,293.08	3,293.08

**SUB-TOTAL**

**21,915.26**

**PUERTAS**

Puerta 0.90m*2.10m	4.00	ud	7,450.00	29,800.00
--------------------	------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**29,800.00**

**VENTANAS**

Ventana Salom. Aluminio natural Bca.	46.48	m2	349.61	16,249.87
--------------------------------------	-------	----	--------	-----------

**SUB-TOTAL**

**16,249.87**

**TECHO DE ZINC**

Techo de madera y Zinc	48.00	m2	1,104.57	53,019.36
------------------------	-------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**53,019.36**

**MISCELANEOS**

Limpieza Final	1.00	p.a	5,500.00	5,500.00
----------------	------	-----	----------	----------

**SUB-TOTAL**

**5,500.00**

**SUBTOTAL CASO 2**

**451,499.64**

**CASO 3 Sra. Doris Del Carmen  
Hidalgo Los alcarrizos Sto,  
Dgo. Oeste**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Desmantelamiento de edificación existente en madera y zinc (10.00*6.40 mts)	64.00	m2	160.00	10,240.00
Replanteo	23.00	ml	91.62	2,107.26
Caseta de Materiales	8.00	m2	1497.50	11,980.00
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>24,327.26</b>
<b>MOVIMIENTO DE TIERRRA</b>				
Excavacion Zapata de Muro	20.70	m3	415.00	8,590.50
Bote de Material	30.03	m3	360.75	10,833.32
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>19,423.82</b>
<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>				
Zapata de Muros ( 3 Ø de 3/8" y Ø de 3/8" @ 0.2).	7.10	mt3	7,240.64	51,408.54
Viga de amarre ( 3Ø 1/2" Estrib. Ø 3/8"@0.2 mts	2.04	mt3	22,220.82	45,330.47
Losa Plana esp. 0.12 mts Ø de 3/8" 0.20 mts	9.00	mt3	13,958.73	125,628.57
Dinteles (3Ø 3/8")	0.45	mt3	25,178.29	11,330.23

<b>SUB-TOTAL</b>				<b>233,697.82</b>
<b>MURO DE BLOQUES</b>				-
De 0.15 mts Ø 3/8" @ 0.80 mts. B.N.P	48.48	m2	1,080.29	52,372.46
De 0.15 mts Ø 3/8" @ 0.80 mts. S.N.P	122.76	m2	1,108.18	136,040.18
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>188,412.64</b>
<b>TERMINACION DE SUPERFICIE</b>				-
Fraguete en Columnas, vigas y techo	88.98	m2	44.72	3,979.19
Pañete maestreado en muro inter,	265.49	m2	295.24	78,383.27
Pañete maestreado en muro ext.	197.15	ml	295.24	58,206.57
Pañete liso en techos	73.02	m2	323.12	23,594.22
Mochetas y cantos	128.40	ml	99.31	12,751.40
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>176,914.65</b>
<b>TERMINACIONES DE PISOS</b>				
Relleno compacto 0.20 mts Esp.	14.60	m3	685.00	10,001.00
Torta de piso 0.07 mts. Esp. Con hormigon simple	5.11	m3	4,923.53	25,159.24
Piso ceramica importada 0.30 x 0.30 mts	66.17	m2	985.17	65,188.70
Zocalo	97.70	ml	248.54	24,282.36
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>124,631.30</b>
<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				
Salida de luces de Techo	7.00	ud	1,049.38	7,345.66
toma corriente 120 volt	10.00	ud	1,558.55	15,585.50
Interruptor sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Interruptor doble	1.00	ud	1,555.23	1,555.23
Caja de Breakers	1.00	ud	3,600.00	3,600.00
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>34,696.39</b>



<b>INSTALACION SANITARIA</b>				
Suministro y colocacion de inodoro	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
suministro y colocacion de lavamanos	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Fregadero Doble acero inoxidable	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Trampa de grasa	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Registro sanitario 0.60 *0.60 mts	2.00	ud	3,293.08	6,586.16
Tuberias y piezas sanitarias (drenaje y agua potable) incluye mano de obra	2.00	ud	8,325.00	16,650.00
Contruiccion de fosa Septica de una camara 1.60x2.0x1.40 mt	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Pozo filtrante hecho a mano. Encanchado en piedra	1.00	ud	12,143.70	12,143.70

**SUB- TOTAL**

**92,714.91**

**TERMINACION DE TECHOS**

Fino de techo plano	73.02	m2	483.79	35,326.35
Zabaleta	39.90	ml	99.31	3,962.47
Desague de techo 2" pvc	3.00	ud	700.60	2,101.80
Impermeabilizante acrilico	73.02	m2	177.39	12,953.02

**SUB-TOTAL**

**54,343.63**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Ventana salomonica aluminio doble A	113.52	p2	349.61	39,687.73
Puerta pino tratado. Entrada principal	1.00	ud	8,850.00	8,850.00
puerta de polimeta	5.00	ud	7,450.00	37,250.00

**SUB-TOTAL**

**85,787.73**

**PINTURA**

Acrilica en muros exteriores	197.15	m2	140.35	27,670.00
------------------------------	--------	----	--------	-----------

Acrilica en muros interiores	265.49	m2	140.35	37,261.52
Acrilica en techo	73.20	m2	148.89	10,898.75

**SUB-TOTAL**

**75,830.27**

**VARIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	3.94	pl	1,369.40	5,395.44
Tope en marmolite	10.97	p2	450.00	4,936.50
Ceramica criolla en muro de cocina	2.88	m2	715.39	2,060.32
Ceramica criolla en muro de baños	18.98	m2	715.39	13,578.10
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**31,470.36**

**SUB TOTAL CASO 3**

**1,142,250.77**

**CASO 4 Sra Vileidys  
Encarnacion Dient Sector  
Miravalles sto, dgo. Norte**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Caseta de Materiales	8.00	m2	1497.50	11,980.00
Limpieza del solar a mano	176.00	m2	60.00	10,560.00
Remocion de capa Vegetal a Mano	21.60	mt3	445.00	9,612.00
Replanteo	58.00	ml	91.62	5,313.96

**SUB-TOTAL**

**37,465.96**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavacion Zapata de Muro (0.45x0.85)	24.92	mt3	415.00	10,341.80
Excavacion Zapata de Columna(0.80x0.80x0.85) 15 ud	4.35	mt3	415.00	1,805.25
Relleno de Reposicion	30.42	mt3	385.00	11,711.70
Relleno de Caliche Compactado (90.42x0.40mts)	36.17	mt3	685.00	24,776.45
Bote de Material Excavado	73.26	mt3	360.75	26,428.55

**SUB-TOTAL**

**75,063.75**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0.20 mts	6.75	mt3	7,910.47	53,395.67
Zapata de columna ( 5 Ø de 1/2 en A. D) Viga de Amarre a nivel de piso (0.15 x 0.20 4Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.30	mt3	8,167.88	18,786.12
de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.25	mt3	20,715.48	46,609.83
Columna (0.20x0.30x4.05) 4 Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	2.92	mt3	28,107.88	82,075.01
Losa de 0.10 mts de Espesor (Ø de 3/8 0.20 mts x 0.20 mts)	9.18	mt3	13,958.73	128,141.14
Viga perimental de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts	1.14	mt3	22,220.82	25,331.73
Dinteles (0.15 x 0.20 4Ø de 3/8 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	0.94	mt3	25,178.29	23,667.59

**SUB-TOTAL**

**378,007.10**

**MUROS**

Block de 6" B.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	45.08	m2	1,080.29	48,699.47
Block de 6" S.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	147.98	m2	1,108.18	163,988.48

**SUB-TOTAL**

**212,687.95**



**TERMINACIONES**

Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m2	295.24	92,371.74
Pañete de Techo (incluye Andamios)	89.21	m2	323.12	28,825.54
Cantos y Mochetas	467.70	ml	75.48	35,302.00
Fraguate en Columnas, vigas y techo	114.21	m2	44.72	5,107.47
Zabaleta de Techo	41.33	ml	99.31	4,104.48

**SUB-TOTAL**

**165,711.22**

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

Fino de Techo con ESP. De 6 CM	84.00	m2	483.79	40,638.36
Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m2	177.39	18,390.02

**SUB-TOTAL**

**59,028.38**

**PISOS**

Torta de Piso hormigon simple ESP. CM	5.88	mt3	4,923.53	28,950.36
Pisos de Ceramica Criolla	74.49	m2	985.17	73,385.31
Zocalo de Ceramica criolla	81.89	ml	248.54	20,352.94
Acaera Perimental de 60 cm esp 8cm	19.20	m2	632.71	12,148.03

**SUB-TOTAL**

**134,836.64**

**PINTURA**

Pintura Acrilica en exterior e interior	327.60	m2	140.35	45,978.66
Pintura Acrilica de Techo	89.21	m2	148.89	13,282.48

**SUB- TOTAL**

**59,261.14**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Suministro e Instalacion de Puertas de polimetal 0.9 mt * 2.10 mt	5.00	ud	7,450.00	37,250.00
Suministro e Instalacion de Puerta de pino tratado (incluye pintura y Llavin)	1.00	ud	8,850.00	8,850.00

Ventana Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta	114.01	p2	349.61	39,859.04
---	--------	----	--------	-----------

**SUB-TOTAL**

**85,959.04**

**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Interruptor doble	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Interruptor Sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Tomacorriente doble	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**46,143.13**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Suministro e Intalacion de Inodoros	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Suministro e Intalacion de lavamanos	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Suministro e instalacion de Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Suministro e instalacion Fregadero	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud	1,591.66	6,366.64
Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud	6,300.00	6,300.00
Contruccion con Fosa Septica de una camara 1.60 x 2.0 x 1.40 mt	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Perforacion de un Filtrante en diametro de 8" profundidad de excavacion 60 pies, encaminasado en tuberia pvc a 9.5 pies de profundidad	1.00	ud	34,250.00	34,250.00
Camara de Inspeccion 0.60 x0.60 x0.60 cm	2.00	ud	3,293.08	6,586.16
Drenajes sanitarios en pvc de 4"	15.00	ud	527.35	7,910.25

**SUB-TOTAL**

**118,748.10**

**VARIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	5.90	pl	1,369.40	8,079.46
Tope en marmolite	16.77	p2	450.00	7,546.50
Ceramica criolla en muro de baños	11.42	m2	715.39	8,169.75
Ceramica criolla en muro de cocina	4.20	m2	715.39	3,004.64
Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud	7,000.00	7,000.00
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**39,300.35**

**SUB TOTAL CASO 4**

**1,412,212.76**

**CASO 5 Sra Ana Deisy Reyes  
de la Cruz Sector Guaricano,  
municipio Santo Domingo Norte**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Caseta de Materiales	8.00	m2	1497.50	11,980.00
Limpieza del solar a mano	176.00	m2	60.00	10,560.00
Remocion de capa Vegetal a Mano	21.60	mt3	445.00	9,612.00
Replanteo	58.00	ml	91.62	5,313.96

**SUB-TOTAL**

**37,465.96**



**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavacion Zapata de Muro (0.45x0.85)	24.92	mt3	415.00	10,341.80
Excavacion Zapata de Columna(0.80x0.80x0.85) 15 ud	4.35	mt3	415.00	1,805.25
Relleno de Reposicion	30.42	mt3	385.00	11,711.70
Relleno de Caliche Compactado (90.42x0.40mts)	36.17	mt3	685.00	24,776.45
Bote de Material Excavado	73.26	mt3	360.75	26,428.55

**SUB-TOTAL**

**75,063.75**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0.20 mts	6.75	mt3	7,910.47	53,395.67
Zapata de columna ( 5 Ø de 1/2 en A. D) Viga de Amarre a nivel de piso (0.15 x 0.20 4Ø	2.30	mt3	8,167.88	18,786.12
de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.25	mt3	20,715.48	46,609.83
Columna (0.20x0.30x4.05) 4 Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	2.92	mt3	28,107.88	82,075.01
Losa de 0.10 mts de Espesor (Ø de 3/8 0.20 mts x 0.20 mts)	9.18	mt3	13,958.73	128,141.14
Viga perimental de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts	1.14	mt3	22,220.82	25,331.73
Dinteles (0.15 x 0.20 4Ø de 3/8 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	0.94	mt3	25,178.29	23,667.59

**SUB-TOTAL**

**378,007.10**

**MUROS**

Block de 6" B.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	45.08	m2	1,080.29	48,699.47
Block de 6" S.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	147.98	m2	1,108.18	163,988.48

**SUB-TOTAL**

**212,687.95**

**TERMINACIONES**

Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m2	295.24	92,371.74
Pañete de Techo (incluye Andamios)	89.21	m2	323.12	28,825.54
Cantos y Mochetas	467.70	ml	99.31	46,447.29
Fraguate en Columnas, vigas y techo	114.21	m2	44.72	5,107.47
Zabaleta de Techo	41.33	ml	99.31	4,104.48

**SUB-TOTAL**

**176,856.51**

**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

Fino de Techo con ESP. De 6 CM	84.00	m2	483.79	40,638.36
Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m2	177.39	18,390.02

**SUB-TOTAL**

**59,028.38**

**PISOS**

Torta de Piso hormigon simple ESP. CM	5.88	mt3	4,923.53	28,950.36
Pisos de Ceramica Criolla	74.49	m2	985.17	73,385.31
Zocalo de Ceramica criolla	81.89	ml	248.54	20,352.94
Acaera Perimental de 60 cm esp 8cm	19.20	m2	632.71	12,148.03

**SUB-TOTAL**

**134,836.64**

**PINTURA**

Pintura Acrilica en exterior e interior	327.60	m2	140.35	45,978.66
Pintura Acrilica de Techo	89.21	m2	148.89	13,282.48

**SUB- TOTAL**

**59,261.14**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Suministro e Instalacion de Puertas de polimetal 0.9 mt * 2.10 mt	5.00	ud	7,450.00	37,250.00
Suministro e Instalacion de Puerta de pino tratado (incluye pintura y Llavin)	1.00	ud	8,850.00	8,850.00
Ventana Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta	114.01	p2	349.61	39,859.04

**SUB-TOTAL**

**85,959.04**

**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Interruptor doble	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Interruptor Sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Tomacorriente doble	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**46,143.13**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Suministro e Intalacion de Inodoros	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Suministro e Intalacion de lavamanos	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Suministro e instalacion de Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Suministro e instalacion Fregadero	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud	1,591.66	6,366.64
Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud	7,824.53	7,824.53



Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud	6,300.00	6,300.00
Contruccion con Fosa Septica de una camara 1.60 x 2.0 x 1.40 mt	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Perforacion de un Filtrante en diametro de 8" profundidad de excavacion 60 pies, encaminasado en tuberia pvc a 9.5 pies de profundidad	1.00	ud	34,250.00	34,250.00
Camara de Inspeccion 0.60 x0.60 x0.60 cm	2.00	ud	3,293.08	6,586.16
Drenajes sanitarios en pvc de 4"	15.00	ud	527.35	7,910.25

**SUB-TOTAL**

**118,748.10**

**VARIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	5.90	pl	1,369.40	8,079.46
Tope en marmolite	16.77	p2	450.00	7,546.50
Ceramica criolla en muro de baños	11.42	m2	715.39	8,169.75
Ceramica criolla en muro de cocina	4.20	m2	715.39	3,004.64
Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud	7,000.00	7,000.00
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**39,300.35**

**SUB TOTAL CASO 5**

**1,423,358.05**

**CASO 6 Sra Masiel Miguelina  
Zapata Balbi**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Caseta de Materiales	8.00	m2	1497.50	11,980.00
Limpieza del solar a mano	176.00	m2	60.00	10,560.00
Remocion de capa Vegetal a Mano	21.60	mt3	445.00	9,612.00
Replanteo	58.00	ml	91.62	5,313.96

**SUB-TOTAL**

**37,465.96**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavacion Zapata de Muro (0.45x0.85)	24.92	mt3	415.00	10,341.80
Excavacion Zapata de Columna(0.80x0.80x0.85) 15 ud	4.35	mt3	415.00	1,805.25
Relleno de Reposicion	30.42	mt3	385.00	11,711.70
Relleno de Caliche Compactado (90.42x0.40mts)	36.17	mt3	685.00	24,776.45
Bote de Material Excavado	73.26	mt3	360.75	26,428.55

**SUB-TOTAL**

**75,063.75**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Zapata de Muro ( 3 Ø de 1/2 y Ø de 3/8 a 0.20 mts	6.75	mt3	7,910.47	53,395.67
Zapata de columna ( 5 Ø de 1/2 en A. D) Viga de Amarre a nivel de piso (0.15 x 0.20 4Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.30	mt3	8,167.88	18,786.12
de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 MTS) incluye Perimetro de Galeria hasta nivel de Torta	2.25	mt3	20,715.48	46,609.83
Columna (0.20x0.30x4.05) 4 Ø de 1/2 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	2.92	mt3	28,107.88	82,075.01
Losa de 0.10 mts de Espesor (Ø de 3/8 0.20 mts x 0.20 mts)	9.18	mt3	13,958.73	128,141.14
Viga perimental de coronacion 0.15x0.20 con 3Ø de 1/2" 3/8 @ 0.20 mts	1.14	mt3	22,220.82	25,331.73
Dinteles (0.15 x 0.20 4Ø de 3/8 Ø de 3/8 @ 0.20 mts	0.94	mt3	25,178.29	23,667.59

**SUB-TOTAL****378,007.10****MUROS**

Block de 6" B.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	45.08	m2	1,080.29	48,699.47
Block de 6" S.N.P. bastones con Ø de 3/8 @ 0.60 mts	147.98	m2	1,108.18	163,988.48

**SUB-TOTAL****212,687.95****TERMINACIONES**

Pañete Exterior e Interior Maestreado	312.87	m2	295.24	92,371.74
Pañete de Techo (incluye Andamios)	89.21	m2	323.12	28,825.54
Cantos y Mochetas	467.70	ml	75.48	35,302.00
Fraguate en Columnas, vigas y techo	114.21	m2	44.72	5,107.47
Zabaleta de Techo	41.33	ml	99.31	4,104.48

**SUB-TOTAL****165,711.22**



**FINO E IMPERMEABILIZANTES**

Fino de Techo con ESP. De 6 CM	84.00	m2	483.79	40,638.36
Impermeabilizante Acrilico Blanco	103.67	m2	177.39	18,390.02

**SUB-TOTAL**

**59,028.38**

**PISOS**

Torta de Piso hormigon simple ESP. CM	5.88	mt3	4,923.53	28,950.36
Pisos de Ceramica Criolla	74.49	m2	985.17	73,385.31
Zocalo de Ceramica criolla	81.89	ml	248.54	20,352.94
Acaera Perimental de 60 cm esp 8cm	19.20	m2	632.71	12,148.03

**SUB-TOTAL**

**134,836.64**

**PINTURA**

Pintura Acrilica en exterior e interior	327.60	m2	140.35	45,978.66
Pintura Acrilica de Techo	89.21	m2	148.89	13,282.48

**SUB- TOTAL**

**59,261.14**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Suministro e Instalacion de Puertas de polimetal 0.9 mt * 2.10 mt	5.00	ud	7,450.00	37,250.00
Suministro e Instalacion de Puerta de pino tratado (incluye pintura y Llavin)	1.00	ud	8,850.00	8,850.00
Ventana Salomonicas de Aluminio, Operador manigueta	114.01	p2	349.61	39,859.04

**SUB-TOTAL**

**85,959.04**

**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Interruptor doble	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Interruptor Sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Tomacorriente doble	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Salidas de Luces Cenitales	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Caja de Breakers de (4) (Incluye Breakers)	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**46,143.13**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Suministro e Intalacion de Inodoros	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Suministro e Intalacion de lavamanos	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Suministro e instalacion de Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Suministro e instalacion Fregadero	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Bajantes Desagues de Techo pvc de 4"	4.00	ud	1,591.66	6,366.64
Trampa de Grasa 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Suministro e Instalacion de Lavadero	1.00	ud	6,300.00	6,300.00
Contruccion con Fosa Septica de una camara 1.60 x 2.0 x 1.40 mt	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Perforacion de un Filtrante en diametro de 8" profundidad de excavacion 60 pies, encaminasado en tuberia pvc a 9.5 pies de profundidad	1.00	ud	34,250.00	34,250.00
Camara de Inspeccion 0.60 x0.60 x0.60 cm	2.00	ud	3,293.08	6,586.16
Drenajes sanitarios en pvc de 4"	15.00	ud	527.35	7,910.25

**SUB-TOTAL**

**118,748.10**

**VARIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	5.90	pl	1,369.40	8,079.46
Tope en marmolite	16.77	p2	450.00	7,546.50

Ceramica criolla en muro de baños	11.42	m2	715.39	8,169.75
Ceramica criolla en muro de cocina	4.20	m2	715.39	3,004.64
Placa identificativa de obra en chapa metalica	1.00	ud	7,000.00	7,000.00
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**39,300.35**

**SUB TOTAL CASO 6**

**1,412,212.76**

**CASO 7 Sra Aleyda Hernandez  
Mejia c/3ra Los Guaricanos,  
Santo Domingo Norte**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Relleno de Caliche	9.50	mt3	685.00	6,507.50
Acopio y bote de escombros	2.00	mt3	360.75	721.50

**SUB-TOTAL**

**7,229.00**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Viga de Amarre superior perimental 15x25 ( 3 Ø de 1/2 y 2 Ø de 3/8) trabajo negativo	1.80	mt3	22,220.82	39,997.48
Columna 0.15 x0.25 con Ø 1/2 "estribos @ 0.20 mts	1.00	mt3	28,107.88	28,107.88

**SUB-TOTAL**

**68,105.36**

**MUROS DE BLOQUES**



Muros de bloques trabados y Violinados de 6" Ø 3/8 a 60 cm con camara llena	135.00	m2	1,195.68	161,416.80
---	--------	----	----------	------------

**SUB-TOTAL**

**161,416.80**

**TERMINACION DE SUPERFICIES**

Mochetas Y CANTOS	191.60	ml	75.48	14,461.97
Ceramica criolla en muros de baño	10.42	m2	715.39	7,454.36

**SUB-TOTAL**

**21,916.33**

**TERMINACION DE PISOS**

Torta de Piso ESP 10 hormigon simple	73.03	m2	886.24	64,722.11
Pulido de piso	74.10	m2	150.00	11,115.00

**SUB-TOTAL**

**75,837.11**

**PINTURA**

Pintura Acrilica en interior	149.70	m2	140.35	21,010.40
Pintura Acrilica en exterior	75.00	m2	140.35	10,526.25

**SUB- TOTAL**

**31,536.65**

**INTALCIONES ELECTRICAS**

Luces cenitales	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Interruptores sencillos	3.00	ud	1,322.00	3,966.00
Interruptores dobles	3.00	ud	1,555.23	4,665.69
Tomacorriente doble 110V	13.00	ud	1,558.55	20,261.15
Panel de distribucion de 4 espacios	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**41,937.26**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Desague de piso 2"	1.00	ud	493.60	493.60
Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Inodoro Blanco con Tapa	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Lavamanos Pequeño blanco	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Fregadero acero inoxidable sencillo	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Trampa de Grasa	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Registro sanitario	1.00	ud	3,293.08	3,293.08
Camara dseptica (1.20*2.20*1.00 terminado interior)	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Pozo filtrante Hecho a mano. Enachado en piedra	1.00	ud	12,143.70	12,143.70

**SUB-TOTAL**

**73,265.43**

**PUERTAS**

Puerta 0.90m*2.10m (incluyr instalacion y transporte	4.00	ud	7,450.00	29,800.00
--	------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**29,800.00**

**VENTANAS**

Ventanas Salom. Aluminio natural Bca.	90.50	p2	349.61	31,639.71
---------------------------------------	-------	----	--------	-----------

**SUB-TOTAL**

**31,639.71**

**TECHO DE ZINC**

Techo en madera y Zinc	81.00	m2	1,104.57	89,470.17
------------------------	-------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**89,470.17**

**MISCELANEOS**

Meseta de Cocina (Vaciada en Hormigon armado, Pañetada y Canteada)	1.00	pa	9,690.45	9,690.45
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**15,190.45**

**SUB TOTAL CASO 7**

**647,344.26**

**CASO 8 Sr. Olga Sanchez  
c/Principal, s/n, Barahona**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Desmantelamiento de edificacion existente en madera y Zinc ( 10.00*6.40 mts)	79.54	m2	160.00	12,726.40
Replanteo	48.00	ml	91.62	4,397.76
Caseta de Materiales	1.00	ud	1497.50	1,497.50

**SUB-TOTAL**

**18,621.66**

**MOVIMIENTO DE TIERRRA**

Excavacion de Zapata de Muros	20.06	m3	415.00	8,324.90
Bote de Material	12.50	m3	360.75	4,509.38

**SUB-TOTAL**

**12,834.28**



**HORMIGON ARMADO EN:**

Zapata de Muros ( 3 Ø 3/8" y Ø 3/8" @ 0.2 a 0.20 mts)	5.14	mt3	7,240.64	37,216.89
Viga de Amarre (3Ø 1/2" Estrib Ø3/8" @ 0.2 mts)	1.71	mt3	22,220.82	37,997.60

**SUB-TOTAL**

**75,214.49**

**MUROS EN BLOQUES**

De 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts B.N.P.	18.26	m2	1,080.29	19,726.10
de 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.80 mts S.N.P. (trabado y violinado)	100.43	m2	1,195.68	120,082.14

**SUB-TOTAL**

**139,808.24**

**TERMINACION DE PISOS**

Piso de hormigon pulido 10 cms	60.56	m2	1,199.69	72,653.23
--------------------------------	-------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**72,653.23**

**INSTALACION ELECTRICA**

Salida de luces de techo	9.00	ud	1,049.38	9,444.42
Toma Corriente 120 volt.	7.00	ud	1,558.55	10,909.85
Interruptor sencillo	9.00	ud	1,322.00	11,898.00
Caja de breakers	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**35,852.27**

**TECHOS**

Techo de zinc cal-29 estructura de madera	104.05	m2	1,104.57	114,930.51
---	--------	----	----------	------------

**SUB-TOTAL**

**114,930.51**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Ventana salomonica aluminio	99.33	m2		
-----------------------------	-------	----	--	--

doble A			349.61	34,726.76
Puerta incluye llavin	3.00	m2	7,450.00	22,350.00

**SUB- TOTAL**

**57,076.76**

**PINTURA**

Acrilica en muros exteriores	80.16	ud	140.35	11,250.46
Acrilica en muros interiores	166.56	ud	140.35	23,376.70

**SUB-TOTAL**

**34,627.15**

**CONSTRUCCION DE LETRINA Y  
AREA DE BAÑO**

Piso de hormigon frotado esp- 0.10 mts.	5.04	ud	1,199.69	6,046.44
Muro de bloques de 0.15 mts $\emptyset$ 3/8 @ 0.8 trabados	30.72	ud	1,080.29	33,186.51
Techo de zinc y madera	8.61	ud	1,174.05	10,108.57
Puerta metalica	3.00	ud	7,450.00	22,350.00
Excavaci3n para fosa profundidad =2.50 mts	1.00	ud	5,009.28	5,009.28
encache de piedra	20.00	ud	960.00	19,200.00
asiento en hormigon	2.00	ud	1,400.00	2,800.00

**SUB-TOTAL**

**98,700.80**

**VARIOS**

Meseta de cocina ) vaciada en Hormigon, pañetada y canteada 2.6 ml)	1.00	ud	9,690.45	9,690.45
Fregadero doble acero inoxidable	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**24,537.94**

**SUB TOTAL CASO 8**

**684,857.32**

**CASO 9 Sra. Zunilda Jhonson  
Bruno C/ La jagua, Barrio  
Lindo, Municipio Sanaba de la  
mar**

**HORMIGON ARMADO EN:**

Dinteles en hueco de ventana	0.21	m3	25,178.29	5,287.44
Viga de Amarre (3Ø 1/2" Estrib Ø3/8" @ 0.2 mts)	1.21	m3	22,220.82	26,887.19
Columnas	0.20	m3	28,107.88	5,621.58

**SUB-TOTAL**

**37,796.21**

**MUROS DE BLOQUES**

De 0.15 mts Ø 3/8 @ 0.80 mts. SNP	9.43	m2	1,108.18	10,450.14
--------------------------------------	------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**10,450.14**



**TERMINACION DE SUPERFICIE**

Fraguete en Columnas, vigas y techo	18.85	m2	44.72	842.97
Pañete Maestreado en muros inter	107.86	m2	295.24	31,844.59
Pañete Maestreado en muros ext	62.51	m2	295.24	18,455.45
Pañete liso en techos	60.52	m2	323.12	19,555.22
Mochetas y cantos	134.00	ml	75.48	10,114.32

**SUB-TOTAL**

**80,812.55**

**TERMINACION DE PISOS**

Torta de Piso 0.07 mts ESP con hormigon simple	4.24	mt3	886.24	3,757.66
Pisos de Ceramica Criolla	60.52	m2	985.17	59,622.49
Zocalo de Ceramica criolla	50.02	ml	248.54	12,431.97

**SUB-TOTAL**

**75,812.12**

**INSTALACION ELECTRICA**

salidas de Luces de techo	6.00	ud	1,049.38	6,296.28
tomacorriente 120 volt	7.00	ud	1,558.55	10,909.85
interruptor sencillo	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
Interruptor doble	1.00	ud	1,555.23	1,555.23
Caja de Breakers	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**28,971.36**

**INTALACION SANITARIA**

Suministro e Intalacion de Inodoros	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Suministro e Intalacion de lavamanos blanco	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Fregadero doble acero inoxidable	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Trampa de Grasa	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Registro sanitario 0.60*0.60 mts,	2.00	ud	3,293.08	6,586.16
Tuberias y Piezas sanitarias (incluye drenaje y agua potable) incluye mano de obra plomero	1.00	ud	8,325.00	8,325.00
Camara septica (1.20*2.20*1.00 terminado interior)	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Pozo Filtrante hecho a Mano: enachado en piedra	1.00	ud	12,143.70	12,143.70

**SUB-TOTAL**

**84,389.91**

**TECHO**

Techo de zinc cal-29 estructura de madera	72.675	m2	1,104.57	80,274.62
---	--------	----	----------	-----------

**SUB- TOTAL**

**80,274.62**

**PUERTAS Y VENTANAS**

ventana Salomonicas de Aluminio, doble A	106.43	p2	349.61	37,208.99
Puerta de polimetal	5.00	ud	7,450.00	37,250.00

**SUB-TOTAL**

**74,458.99**

**PINTURA**

Acrilica en muros exteriores	62.51	m2	140.35	8,773.28
Acrilica en muros interiores	107.86	m2	140.35	15,138.15

**SUB-TOTAL**

**23,911.43**

VARIOS

Gabinete de piso en pino tratado	4.13	pl	1,369.40	5,655.62
Tope en marmolite	14.00	p2	450.00	6,300.00
Ceramica criolla en muro de cocina	3.43	m2	715.39	2,453.79
Ceramica criolla en muro de baños	10.88	m2	715.39	7,783.44
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

SUB-TOTAL

27,692.85

SUB TOTAL CASO 9

524,570.19

**CASO 10 Sra. Marina Ovalles  
Ureña Aguas Frias, Entrada La  
Reyerta terminacion vivienda**

MOVIMIENTO DE TIERRRA

Relleno de reposicion	5.20	m3	385.00	2,002.00
Bote de escombros	2.00	ud	2,500.00	5,000.00

SUB-TOTAL

7,002.00

HORMIGON ARMADO EN:

Viga de Amarre Superior Perimetral	0.75	m3	22,220.82	16,665.62
Columna redonda D=0.15m	0.20	m3	33,545.90	6,709.18

SUB-TOTAL

23,374.80

MUROS DE BLOQUES

Muro de bloques 6" Ø 3/8 a 60 cm con camara llena	18.60	m2	1,108.18	20,612.15
---	-------	----	----------	-----------

SUB-TOTAL

20,612.15



**TERMINACION DE SUPERFICIES**

Mochetas	220.35	ml	75.48	16,632.02
Ceramica criolla en muros de baño	11.00	m2	715.39	7,869.29
Limpieza y Violinado de Muros	247.41	m2	60.81	15,045.00

**SUB-TOTAL**

**39,546.31**

**TERMINACION DE PISOS**

Torta de Piso ESP 10 CM con hormigon simple	80.00	m2	886.24	70,899.20
Pulido de Piso	80.00	m2	150.00	12,000.00

**SUB-TOTAL**

**82,899.20**

**PINTURA**

Acrilica en interior	165.00	m2	140.35	23,157.75
Acrilica en exterior	82.41	m2	140.35	11,566.24

**SUB-TOTAL**

**34,723.99**

**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Luces Cenitales	8.00	ud	1,049.38	8,395.04
interruptor sencillos	5.00	ud	1,322.00	6,610.00
interruptor dobles	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Tomacorriente doble 110 V	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Panel de distribucion 4 espacios	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**45,093.75**

**INTALACIONES SANITARIAS**

Desague de piso de 2"	1.00	ud	493.00	493.00
Ducha	1.00	ud	2,357.49	2,357.49
Inodoro blanco con tapa	1.00	ud	6,460.00	6,460.00
Lavamanos pequeño	1.00	ud	5,090.00	5,090.00
Fregadero Acero Inoxidable Sencillo	1.00	ud	6,990.00	6,990.00
Trampa de Grasa	1.00	ud	7,824.53	7,824.53
Registro Sanitario	1.00	ud	3,293.08	3,293.08
Camara septica (1.20*2.20*1.00 terminado interior)	1.00	ud	28,613.03	28,613.03
Pozo Filtrante hecho a Mano: enachado en piedra	1.00	ud	12,143.70	12,143.70

**SUB-TOTAL**

**73,264.83**

**PUERTAS**

Puerta 0.90 m*2.10m	6.00	ud	7,450.00	44,700.00
---------------------	------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**44,700.00**

**VENTANAS**

ventana Salem. Aluminio natural Bca.	160.00	p2	349.61	55,937.60
--------------------------------------	--------	----	--------	-----------

**SUB-TOTAL**

**55,937.60**

**TECHO DE ZINC**

Techo en madera y zinc	90.00	m2	1,104.57	99,411.30
------------------------	-------	----	----------	-----------

**SUB- TOTAL**

**99,411.30**

**MISCELANEOS**

Meseta de Cocina (vacuada en Hormigon armado, pañetada y canteada)	1.00	pa	9,690.45	9,690.45
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**15,190.45**

**SUBTOTAL CASO 10**

**541,756.38**

**CASO 11 Sr. Jhoan Manuel  
Chevalier Gonzalez, El  
Libertador de Herrera**

**TRABAJO PRELIMINARES**

Demolicion de muros de bloques para rediseño interior	15.60	m2	105.00	1,638.00
Acopio de material a punto de bote Creacion de hueco puerta para nuevo acceso.	5.50	m3	360.75	1,984.13
Incluye Demolicion y cofeccion de cantos y mochetas	2.00	ud	700.00	1,400.00
Bote de escombros ( por demolicion y existente en la construccion)	8.00	m3	360.75	2,886.00

**SUB-TOTAL**

**7,908.13**

**MUROS DE BLOQUES**

Muro de bloques de 0.15 mts. Ø 3/8" @ 0.60 mts segundo nivel	45.36	m2	1,108.18	50,267.04
--	-------	----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**50,267.04**



**TERMINACION DE SUPERFICIE**

Fraguete en Columnas, vigas y techo	106.82	m2	44.72	4,776.99
Pañete Maestreado en muros inter	189.00	m2	295.24	55,800.36
Pañete Maestreado en muros ext	118.40	m2	295.24	34,956.42
Pañete liso en techos y vigas	70.36	m2	323.12	22,734.72
Cantos	190.00	ml	75.48	14,341.20

**SUB-TOTAL**

**132,609.69**

**REVESTIMIENTO**

Ceramica criolla en muros de baños	26.35	m2	715.39	18,850.53
Ceramica criolla en muros de cocina	4.80	m2	715.39	3,433.87

**SUB-TOTAL**

**22,284.40**

**TERMINACION DE PISOS**

Colocacion de Ceramica de pisos	69.30	m2	985.17	68,272.28
Colocacion de Zocalo de Ceramica	50.00	ml	248.54	12,427.00

**SUB-TOTAL**

**80,699.28**

**INSTALACION SANITARIA**

Suministro y col. de Inodoro sencillo	2.00	ud	6,460.00	12,920.00
Suministro y col. de lavamanos sencillo	2.00	ud	5,090.00	10,180.00
Suministro y col. De ducha	2.00	ud	2,357.49	4,714.98
Desague de piso	3.00	ud	493.60	1,480.80
Juego de accesorios (toallero, papetero)	2.00	ud	2,400.00	4,800.00
Llave de choro en area de lavado	1.00	ud	1,461.00	1,461.00
Lavadero una boca	1.00	ud	6,300.00	6,300.00
Frepadero sencillo Tuberias y piezas sanitarias para reconexion al sistema existente, inclure mano de obra y materia	1.00	ud	6,990.00	6,990.00

Tuberías y piezas sanitarias para reconexión al sistema existente, inclure mano de obra plomería	1.00		8,325.00	8,325.00
Trampa de Grasa	1.00		7,824.53	7,824.53
Registro sanitario 0.60x0.60 mts	1.00	ud	3,293.08	3,293.08

**SUB-TOTAL**

**68,289.39**

**INSTALACION ELECTRICA**

Salida de luces de techo (solo alambrado y accesorios)	12.00	ud	1,049.38	12,592.56
Toma Corriente 120 volt.	13.00	ud	1,558.55	20,261.15
Interruptor sencillo	8.00	ud	1,322.00	10,576.00
Interruptor doble	2.00	ud	1,555.23	3,110.46
Panel de distribución electrico	1.00	ud	3,600.00	3,600.00

**SUB-TOTAL**

**50,140.17**

**TERMINACION DE TECHOS**

Cemento de techo plano	69.30	m2	483.79	33,526.65
Zabaleta	38.00	m2	99.31	3,773.78
Impermeabilizante acrilico	84.50	m2	177.39	14,989.46

**SUB-TOTAL**

**52,289.88**

**PUEBTAS Y VENTANAS**

Ventana monomónica aluminio blanco superior	80.63	m2	349.61	28,189.05
Puerta de aluminio en interiores	7.00	m2	7,450.00	52,150.00

**SUB- TOTAL**

**80,339.05**

**PINTURA**

Acrylica en muros exteriores	140.00	ud	140.35	19,649.00
Acrylica en muros interiores	190.00	ud	140.35	26,666.50
Acrylica en techo	70.00	ud	148.89	10,422.30

SUB-TOTAL

56,737.80

VARIOS GENERALES

Gabinete de piso en pino tratado	5.25	pl	1,369.40	7,189.35
Escalera de hormigon, de una rampa, incluye confeccion de escalones y terminacion frotada	1.00	ud	26,810.08	26,810.08
Barandas de escalera en hierro. Barras no. #2 pulg	62.89	p2	363.00	22,829.07
Limpieza continua y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

SUB-TOTAL

62,328.50

SUB-TOTAL CASO 11

663,893.34

CASO 12 Construccion de Vivienda 2do nivel Propietario- Franca, Adriano, Lana Gautier, en la zona #27 Cristo Rey

FORMACION ARMADO EN:

Dinteles para puertas y ventanas	0.66	m3	25,178.29	16,617.67
Viga de amarre 0.15x0.30 mts (4Ø 1/2" Distrib Ø3/8" @ 0.2 mts)	3.04	m3	20,715.48	62,975.06

SUB-TOTAL

79,592.73

MUROS DE BLOQUES

De 0.15 mts. Ø 3/8 @ 80 mts.	165.29	m2	1,108.18	183,171.07
------------------------------	--------	----	----------	------------

SUB-TOTAL

183,171.07



**TERMINACION DE SUPERFICIE**

Fraguado en muros y vigas	135.87	m2	44.72	6,076.11
Pañete muestreado en muros inter	195.29	m2	295.24	57,657.42
Pañete muestreado en muros ext	101.40	m2	295.24	29,937.34
Mochel y Cantos	141.20	ml	75.48	10,657.78

**SUB-TOTAL**

**104,328.64**

**INSTALACION ELECTRICA**

Salida en cajas de techo	11.00	ud	1,049.38	11,543.18
interrupor sencillo	4.00	ud	1,322.00	5,288.00
interrupor doble	4.00	ud	1,555.23	6,220.92
Tomacorriente doble	15.00	ud	1,558.55	23,378.25
Panel de distribución 8 circuitos	2.00	ud	3,600.00	7,200.00

**SUB-TOTAL**

**53,630.35**

**INSTALACION SANITARIA**

Inodoro	2.00	ud	6,460.00	12,920.00
Lavamanos blanco	2.00	ud	5,090.00	10,180.00
Ducha sencilla	2.00	ud	2,357.49	4,714.98
Desagüe piso	4.00	ud	493.60	1,974.40
Fregadero sencillo	2.00	ud	6,990.00	13,980.00
Juego de accesorios (toallero, papelero)	2.00	ud	2,400.00	4,800.00

**SUB-TOTAL**

**48,569.38**

**TECHO DE ZINC**

Techo de madera y zinc	91.26	m2	1,104.57	100,803.06
------------------------	-------	----	----------	------------

**SUB- TOTAL**

**100,803.06**

**PINTURA**

Acrílica en muros exteriores	101.40	m2	140.35	14,231.49
Acrílica en muros interiores	200.88	m2	140.35	28,193.51

**SUB-TOTAL**

**42,425.00**

**PISOS**

Piso homogéneo pulido	64.50	mts	1,199.69	77,380.01
-----------------------	-------	-----	----------	-----------

**SUB-TOTAL**

**77,380.01**

**PUERTAS Y VENTANAS**

Puerta de metal	5.00	ud	7,450.00	37,250.00
Ventana de Aluminio Alum Bco. superior	156.29	p2	349.61	54,640.55

**SUB-TOTAL**

**91,890.55**

**MISCELANIOS**

Gabinete de piso en pino tratado	6.56	pl	1,369.40	8,983.26
Barandales y pasamanos de escalera en barra 1/2"	58.05	p2	363.00	21,072.15
Traslado de materiales al punto de la construcción	22.00	mts	360.75	7,936.50
Limpieza inicial y final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00

**SUB-TOTAL**

**43,491.91**

**SUB-TOTAL CASO 12**

**825,282.69**

**SUB-TOTAL GENERAL TODOS LOS CASOS**

**11,149,235.43**

**GASTOS INDIRECTOS**

Beneficios y Direccion Técnica		10%		<b>1,114,923.54</b>
Transporte		2.50%		<b>278,730.89</b>
Gastos Administrativos		2.50%		<b>278,730.89</b>
Seguro y Fianza		3.50%		<b>390.223.24</b>
Primas y jubilacion para los trabajadores de la construccion (ley 6-86)		1.00%		<b>111,492.35</b>
Codia		0.10%		<b>11,149.24</b>
ITBIS sobre Beneficios y Direccion Técnica		18.00%		<b>200,686.24</b>

**SUB-TOTAL**

**2,385,936.38**

**TOTAL GENERAL**

**13,535,171.81**



La empresa invitada a presentar oferta fue la siguiente: **PROYECTOS RECONDI, SRL**; Se recibieron en sobre cerrado y se realizó la apertura en Presencia de todos los asistentes. El procedimiento para determinar la adjudicación es el de **COMPARACION DE PRECIOS**.

Al evaluar la oferta la comisión determina que la cotización está completa y proceden a evaluar los precios en la **CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR**

Según puede observarse en el análisis de las ofertas económicas enviadas por los suplidores, la empresa: **PROYECTOS RECONDI, SRL**; presentó menor oferta económica en su propuesta. Además ofrece la calidad y experiencia en el área, por lo que la comisión entiende que debe ser adjudicada a la misma.

La Comisión determina que la empresa: **PROYECTOS RECONDI, SRL**; es la que presenta la mejor oferta económica a la **CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR**. Vistas y evaluadas las ofertas en términos de calidad y precio la comisión decide lo siguiente:

Adjudicar a la empresa: **PROYECTOS RECONDI, SRL**; RNC: 131703771 por la **CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE 13 (TRECE) VIVIENDAS EN LAS PROVINCIAS: SANTO DOMINGO, BARAHONA, LA VEGA, HERMANAS MIRABAL Y HATO MAYOR**, por un precio de **TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON 81/100 (RD\$12,535,171.81)**, por presentar la menor oferta con la calidad requerida.

A la 11:00 A.M. del Lunes 22 de octubre del año dos mil Dieciocho (2018), para los fines correspondientes se levanta la presente Acta que firman los Miembros asistentes a los mismos.

  
  
**SR. KATIA PICHARDO**  
Presidente del Comité De Compra

  
  
**LIC. MARCO TAVAREZ**  
Director Administrativo

  
  
**DR. MANUEL ESCOTTO**  
Director Jurídico

  
  
**LIC. JOSE AUGUSTO VALERA**  
Encargado de la Oficina de Libre Acceso a la Información

  
  
**LIC. FEDERMAN CRUZ**  
Encargado de Planificación y Desarrollo

**26/10/2018**

## INFORME FINAL

### CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE 13 VIVIENDAS

En fecha **26/10/2018**, se generó en el Portal Transaccional del Sistema Nacional de Contrataciones Públicas de la República Dominicana, la adjudicación del procedimiento **LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0034**, denominado **CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE 13 VIVIENDAS**, ejecutado de conformidad con la Ley No. 340-06, sus modificaciones y Reglamento de aplicación, según las ofertas recibidas en respuesta a la convocatoria publicada por esta Unidad Operativa de Compras y Contrataciones.

Para comprobar que dichas ofertas se ajustaban sustancialmente a lo establecido en el aviso de convocatoria y documentos complementarios correspondientes, se procedió a verificar su contenido, previo a la adjudicación. Los resultados del análisis realizado y los lugares ocupados en la adjudicación bajo los criterios evaluados, se presentan a continuación:

Lugar Ocupado	Nombre del Proveedor	Referencia de la Oferta	Comentarios	Puntuación
1	Proyectos Recondi, SRL	CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE 13 VIVIENDAS_EXT		

Tras la evaluación se estableció que las ofertas presentadas por los proveedores listados más abajo, cumplen con lo requerido:

- a) Proyectos Recondi, SRL

Se determinó que las ofertas presentadas por los siguientes proveedores, no cumplen con lo requerido:

- a) -