

# Expediente REVITALIZACION Y REMOZAMIENTO DE PARQUE - LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017

## Comparación de Precios | Presentación de ofertas

PROVEEDORES

LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017 Adjudicada

Total estimado 7,150,000 Pesos Dominicanos | Clasificación de objetos Obras

Unidad de requisición GERENCIA DE INGENIERIA

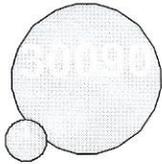
REVITALIZACION URBANA Y REMOZAMIENTO DE PAISAJISMO EN LA PLAZOLETA DR. JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ  
UBICADO EN LA CALETA, MUNICIPIO DE BOCA CHICA.

(Zona horaria SA Western Standard Time)

Fecha de presentación de ofertas 24/08/2018 11:00 - Fecha de publicación 17/08/2018 11:00

Apertura 24/08/2018 12:00

Competidores



### LÍNEA DE TIEMPO

Publicación del pliego de condiciones definitivo	Presentación de oferta economica	Firma del Contrato
17/08/2018	24/08/2018	28/08/2018

### LISTA DE OFERTAS (1)

[+ Abrir Panel](#)

Opciones

Referencia de la oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Parque Jose Francisco Peña_EXT	LAIS GROUP, SRL	Oferta calificada	23/08/2018 14:00	9,217,053.54 Pesos Dominicanos

### EVALUACIÓN ECONÓMICA

Opciones

### INFORMES PROCESO DE ADJUDICACIÓN

[+ Crear](#)

Opciones

Referencia	Fecha de creación de	Fecha de aprobación	Estado	Valor total de la oferta
DO1.AWD.474711	06/09/2018 11:19	06/09/2018 11:2606/09/2018 11:33	Adjudicación confirmada e informe final enviado	9,217,053.54 Pesos Dominicanos

### EVALUACIÓN

Opciones

### CONTRATOS

Opciones

ID del contrato	Proveedor	Fecha de confirmación	Fecha de aprobación	Estado	Cuantía del contrato
DO1.PCCNTR.534117	LAIS GROUP, SRL	06/09/2018 11:33		En edición	9,217,053.54 Pesos Dominicanos

#### OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

No tiene ninguna observación a los documentos del proceso

#### MENSAJES

[Crear](#)

Sin mensajes

#### TAREAS

[Crear](#)

Sin tareas

#### MODIFICACIONES / ADENDAS

No tiene ninguna modificación

#### PROVEEDORES INTERESADOS

Sin proveedores interesados

Equipo: CP / 15/08/2018 14:40 (UTC -4 horas)(UTC-04:00) Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan)

**Aprobar consulta**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**Aprobar rectificación de consulta**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**Aprobar adjudicación de la consulta**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**Abrir ofertas**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**Aprobar el contrato de la consulta**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**Aprobar modificación de contrato**

**Paso 1 - Sequential**

Compradores :: Aprobadores

**EVENTOS DEL PROCESO**

**El expediente de compras**

**DO1.BDOS.490923 fue creado con éxito**

William Javier Peña Mendoza  
15/08/2018 14:40

**El expediente de compras**

**DO1.BDOS.490923 pasó de estar En edición a estar Aprobado**

William Javier Peña Mendoza  
15/08/2018 14:44

**La consulta DO1.REQ.492044 fue creada con éxito**

William Javier Peña Mendoza  
15/08/2018 14:44

**La consulta DO1.REQ.492044 pasó de estar En edición a estar En aprobación**

William Javier Peña Mendoza  
17/08/2018 10:30

**El expediente de compras**

**DO1.BDOS.490923 pasó de estar Elaboración de la consulta en marcha a estar Elaboración de la consulta en marcha**

William Javier Peña Mendoza  
17/08/2018 10:30

[Ver más »](#)

**CONSTANCIAS DEL PROCESO**

**Informe final - Envío LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017**

Joan Javier Almanzar Cedeño - Lotería Nacional  
ver Constancia del DGCP LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017  
06/09/2018 11:34

**Mensaje - Envío DO1.AWD.474711**

Joan Javier Almanzar Cedeño - Lotería Nacional  
ver Constancia del DGCP DO1.AWD.474711  
06/09/2018 11:34

**Lista de proveedores - Publicación LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017**

Joan Javier Almanzar Cedeño - Lotería Nacional  
ver Constancia del DGCP LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017  
06/09/2018 11:18

**Proceso - Apertura LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017**

Joan Javier Almanzar Cedeño - Lotería Nacional  
ver Constancia del DGCP LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017  
06/09/2018 11:13

**Proceso - Apertura LOTERIA NACIONAL-CCC-CP-2018-0017**

Joan Javier Almanzar Cedeño - Lotería Nacional





República Dominicana  
LOTERIA NACIONAL  
SANTO DOMINGO, D.N.

*"Año del Fomento a las Exportaciones"*

**ACTA CP-017-2018**

ACTA DE LA REUNION DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE LA LOTERIA NACIONAL.

En Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, siendo las 10:00 A.M., del día Lunes 27 de Agosto del año Dos Mil Dieciocho (2018), se reunieron los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones, integrada de la manera siguiente: **La SR. KATIA PICHARDO**, Presidente del Comité De Compra de la Lotería Nacional, **LIC. MARCOS TAVAREZ**, Director Administrativo, **DR. MANUEL ESCOTTO**, Director Jurídico, y el **LIC. RONALD VARGAS**, Encargado de Libre Acceso a la Información Pública Y **LIC. FEDERMAN CRUZ**, Encargado de Planificación y Desarrollo;

Comprobado el quórum correspondiente, con la presencia de:

SRA. KATIA PICHARDO  
LIC. MARCOS TAVAREZ  
DR. MANUEL ESCOTTO  
LIC. RONALD VARGAS  
LIC. FEDERMAN CRUZ

Acto seguido se procedió a conocer los expedientes relativos a la **SERVICIO DE OBRA REMODELACION DEL PARQUE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ UBICADO EN LA CALETA.**

El procedimiento para la selección de dicho proveedor, será realizado bajo el procedimiento de **COMPARACION DE PRECIOS.**

Vista las requisiciones de Compra No: 21074 para la **SERVICIO DE OBRA REMODELACION DEL PARQUE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ UBICADO EN LA CALETA.**

1		PRELIMINARES			
1,01	Replanteo de aceras, contenes, pisos. Replanteo perimetral de contenes, área de aceras y pavimentos.	365	ml	110,00	40.150,00
1,02	Almacén de Materiales. Construcción de Almacén de Materiales de 32.00 m2 Aprox.	32	m2	1.450,00	46.400,00
1,03	Protección y Señalización hasta el punto de la construcción	1	pa	35.000,00	35.000,00

121.550,00

2		DEMOLICION, DESMANTELACION Y REMOCION			
2,01	Remoción capa vegetal. Remoción capa vegetal de toda el área que no tiene pavimento actualmente	1.250	M2	180,00	225.000,00
2,02	Remocion pavimentos en calle y area adoquinada	849	M2	450,00	382.050,00
2,03	Demolición tarima de hormigón, demolición de paredes y losa de hormigón como tarima de apoyo de monumento a Peña Gómez	10	PD	12.500,00	125.000,00
2,04	Desmantelacion de lámparas, bancos y cosas existentes para hacer la Limpieza	1	PA	40.000,00	40.000,00
2,05	Bote de Material	180	M3	416,00	74.880,00

846.930,00

3		ALBAÑILERIA			
3,01	PREPARACION TERRENO. PREPARACION Y COMPACTACION DE TERRENO CON GRANSOTE LUEGO DE REMOVER LA CAPA VEGETAL	1267,5	M3	915,00	1.159.762,50
3,02	EXCAVACION ZAPATAS MUROS . EXCAVACION DE	20	M3	575,00	11.500,00
3,03	ZAPATA DE MURO Y COLUMNA DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE ZAPATAS DE MUROS Y COLUMNAS DE AMARRE EN EXCAVACION	8	M3	7.450,00	59.600,00
3,04	RELLENO Y COMPACTADO. RELLENO DE MISMO MATERIAL EXCAVADO Y COMPACTADO CON RODILLO, LUEGO DE VACIADAS LAS ZAPATAS PARA EL MURO.	16	dias	865,00	13.840,00
3,05	COLUMNAS DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE	1,56	M3	24.867,27	38.792,94

*Handwritten signatures and initials on the right margin.*

	COLUMNAS DE AMARRE A CADA 3 METROS DE DISTANCIA				
3,06	VIGA DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE VIGA DE AMARRE POR TODO EL PERIMETRO SUPERIOR DE LA PARED	1,6	M3	22.950,00	36.720,00
3,07	MURO DE BLOCKS PARA PAREDES : SUMINISTRO Y MATERIALES PARA MURO DE BLOCKS PARA PAREDES TARIMA MONUMENTO	79,2	M2	1.250,00	99.000,00
3,08	EMPANETE BLOCK BAR : SUMINISTRO Y MATERIALES PARA EMPANETAR BLOCK TARIMA MONUMENTO	79,2	M2	325,00	25.740,00
3,09	FRAGUACHE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACION DE FRAGUACHE Y TOROBON PARA PODER EMPAÑETAR	79,2	M2	70,00	5.544,00
3,10	LOSA DE HORMIGON: SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CONSTRUCCION DE LOSA DE HORMIGON VACIADA TARIMA MONUMENTO	11,2	M3	18.850,00	211.120,00
3,11	REBESTIMIENTO EN GRANITO: SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACION DE GRANITO PARA FORRAR PAREDES DE LA TARIMA MONUMENTOS	72	M2	3.500,00	252.000,00
3,12	ACERA: SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE HORMIGON EN ACERA FROTADA	127	M2	1.150,00	146.050,00
3,13	CONTENES: SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE CONTENES EN TODO EL PERIMETRO	370	ML	975,00	360.750,00
3,14	ADOQUINES: MATERIAL E INSTALACION DE PISO DE ADOQUINES EN TODA EL AREA DEL PARQUE QUE VA PAVIMENTADA	950	M2	1.950,00	1.852.500,00
3,15	ASFALTO: MATERIAL E INSTALACION DE ASFALTO PARA CALLE DE RETORNO	250	M2	850,00	212.500,00
3,16	BANCOS EN HORMIGON VISTO : CONFECCION DE BANCOS DE HORMIGON ARMADO VACIADOS EN SITIO	15	UD	15.000,00	225.000,00
3,17	CONSTRUCCION FINO EN TECHO	24,2	M2	550,00	13.310,00
3,18	TRANSPORTE INTERNO EN OBRA	95	DIA/H	600,00	57.000,00

4.780.729,44

4		PINTURA			
4,01	Pintado de contenes con pintura de trafico amarilla	111	M2	283,00	31.413,00
4,02	Pintado de calles pintura de líneas de calle y	1	PA		

	paso peatonal blanco para asfaltos			10.000,00	10.000,00
--	------------------------------------	--	--	-----------	-----------

41.413,00

5		ILUMINACION			
5,01	Postes en aluminio. Suministro de materiales e instalaciones de postes de aluminio con lámpara de fotocelda	8	UD	35.800,00	286.400,00
5,02	lámparas Reflectores Suministro de materiales e instalaciones de lámpara con Reflectores para iluminar Monumentos	6	UD	15.000,00	90.000,00

376.400,00

6		AREAS VERDES			
6,01	Preparación del Terreno	1.280	M2	55,00	70.400,00
6,02	Fukien Tee: Suministro y Sembrado de Fukien tee	3.900	UD	53,00	206.700,00
6,03	Samán: Suministro y Sembrado de Samán	10	UD	15.500,00	155.000,00
6,04	Gramma Bermuda: suministro y Sembrado de Gramma Bermudas	1.200	M2	225,00	270.000,00
6,05	TRANSPORTE DE ARBOLES, PLANTAS Y TIERRA NEGRA: DE TODO LO QUE SE VA A PLANTAR	200	M3	1.180,00	236.000,00

938.100,00

7		MISCELANEOS			
7,01	Tanques de Basura Suministro e instalación de tanques de basura	5	PA	15.000,00	75.000,00
7,02	Letreros instalación de letreros con nombre el parque	2	PA	25.000,00	50.000,00
7,03	alquiler torres de andamios, alquiler de torres de andamios de 5mts de altura	8	PM	2.500,00	20.000,00
7,04	Alquiler grúas, alquiler de grúa para bajar el monumento y volverlo a subir	2	PM	25.000,00	50.000,00
7,05	Vallas de obra. Suministro e instalación de valla de obra	1	PA	35.000,00	35.000,00
7,06	limpieza general	1	PA	15.000,00	15.000,00

245.000,00

La empresa invitada a presentar oferta fue la siguiente: **LAIS GROUP, SRL**; Se recibieron en sobre cerrado y se realizó la apertura en Presencia de todos los

asistentes. El procedimiento para determinar la adjudicación es el de COMPARACION DE PRECIOS.

Al evaluar las ofertas la comisión determina que las cotizaciones están completas y proceden a evaluar los precios.

Según puede observarse en el análisis de las ofertas económicas enviadas por los suplidores, la empresa: **LAIS GROUP, SRL**; presentó menor oferta económica en su propuesta. Además ofrece la calidad y experiencia en el área, por lo que la comisión entiende que debe ser adjudicada a la misma.

La Comisión determina que la empresa: **LAIS GROUP, SRL**; es la que presenta la mejor oferta económica a la **SERVICIO DE OBRA REMODELACION DEL PARQUE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ UBICADO EN LA CALETA**. Vistas y evaluadas las ofertas en términos de calidad y precio la comisión decide lo siguiente:

Adjudicar a la Empresa: **LAIS GROUP, SRL**; **RNC: 131397336**, Por concepto, de la **SERVICIO DE OBRA REMODELACION DEL PARQUE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ UBICADO EN LA CALETA**. Por un precio de **NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON 54/100 (RD\$9,217,053.54) CON ITBIS INCLUIDO**, por presentar la menor oferta con la calidad requerida.

A la 11:00 A.M. del Lunes 27 de Agosto del año dos mil Dieciocho (2018), para los fines correspondientes se levanta la presente Acta que firman los Miembros asistentes a los mismos.



**SR. KATIA RICHARDO**  
Presidente del Comité De Compra



**LIC. MARCOS TAVAREZ**  
Director Administrativo



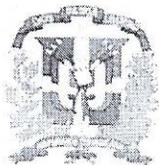
**DR. MANUEL ESCOTTO**  
Director Jurídico



**LIC. RONALD VARGAS**  
Encargado de Libre Acceso a la Información



**LIC. FEDERMAN CRUZ**  
Encargado de Planificación y Desarrollo



No. EXPEDIENTE

REQ. 21074

No. DOCUMENTO

29 de junio de 2018

Página 1 de 1

## LOTERIA NACIONAL

### CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE FONDOS

Dirección Financiera Lotería Nacional

**REQUERIMIENTO** : Departamento de Compras y Contrataciones

**FECHA** : VIERNES, 20 DE JULIO DE 2018

Yo, **RAMONA MONTAÑO** en mi calidad de Directora Financiera de **LOTERIA NACIONAL**:

Que esta Dirección Financiera cuenta con la debida apropiación de fondos dentro del presupuesto del presente año (2018), y hace la reserva de la cuota de compromiso para el período **JULIO-SEPTIEMBRE** para la adquisición que se especifica a continuación:

REVITALIZACION URBANA Y REMOZAMIENTO DE PAISAJISMO EN LA PLAZOLETA DR. JOSE FCO. PEÑA GOMEZ, LA CLAETA, BOCA CHICA POR LA SUMA DE NUEVE MILLONES OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON 24/100 (9, 008,737.24).

La apropiación de fondos dentro del presupuesto abarca hasta el año 2018

**PRESUPUESTO:** NUEVE MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS con 00/100  
(RD\$9, 200,000.00)

En ese sentido y en base al presupuesto aprobado el Procedimiento de Selección a utilizar para esta compra o contratación es **Comparación de Precios**.

Y para que conste, firmo la presente certificación,

**LICDA. LUZ MESSINA**  
Encargada de Presupuesto

**LICDA. RAMONA MONTAÑO**  
Directora Financiera



República Dominicana  
**LOTERIA NACIONAL**

SANTO DOMINGO, D. N.

**“AÑO DEL FOMENTO DE LAS EXPORTACIONES”**

ING. 098-2018

29 de Junio 2018

Al **DR. JOSE FRANCISCO PEÑA TAVAREZ**  
Administrador General

Vía **LIC. MARCOS TAVAREZ**  
Director Administrativo

Asunto **REMISION PRESUPUESTO PARA REVITALIZACION URBANA  
Y REMOZAMIENTO DE PAISAJISMO EN LA PLAZOLETA  
DR. JOSE FCO. PEÑA GOMEZ, LA CALETA, BOCA CHICA.**

Anexo **PRESUPUESTO, CRONOGRAMA, FLUJOGRAMA, CROQUIS  
Y FOTOS DEL LUGAR.**

Muy cortésmente, le estamos remitiendo para los fines de lugar el presupuesto por valor de **RDS9,008,737.24** (Nueve Millones Ocho Mil Setecientos Treinta y Siete Pesos Con 24 / 100), correspondiente a los **Trabajos de Revitalización Urbana y Remozamiento de Paisajismo en la Plazoleta Dr. José Francisco Peña Gómez**, ubicada en la Caleta del Municipio de Boca Chica, Ave. Ruta 66, entrada Aeropuerto Internacional de Las Américas.

Sin otro particular, le saluda

Atentamente,

  
**ING. MARINO LENDOR C.**

Gerente de Ingeniería.

ML/ms



República Dominicana  
Santo Domingo, D.N.

---

*“Año del Desarrollo Agroforestal”*

**ESPECIFICACIONES TECNICAS**  
PARA EL PROCESO DE COMPARACION DE PRECIO

LN-CP-017-2018

SERVICIO DE REMODELACION DEL PARQUE JOSE FRANCISCO PEÑA  
GOMEZ

**1. Requerimiento:**

DESCRIPCION	CANT.	UNIDAD
-------------	-------	--------

**PRELIMINARES**

Replanteo de aceras, contenes, pisos. Replanteo permental de contenes, área de aceras y pavimentos.	365	ml
Almacén de Materiales. Construcción de Almacén de Materiales de 32.00 m2 Aprox.	32	m2
Proteccion y Señalización hasta el punto de la construcción	1	pa

**DEMOLICION, DESMANTELACION Y REMOCION**

Remoción capa vegetal. Remoción capa vegetal de toda el área que no tiene pavimento actualmente	1,250	M2
Remoción pavimentos en calle y área adoquinada	849	M2
Demolición tarima de hormigón, demolición de paredes y losa de hormigón como tarima de apoyo de monumento a Peña Gómez	10	PD
Desmantelación de lámparas, bancos y cosas existentes para hacer la Limpieza	1	PA
Bote de Material	180	M3

**ALBAÑILERIA**

PREPARACION TERRENO. PREPARACION Y COMPACTACION DE TERRENO CON GRANSOTE LUEGO DE REMOVER LA CAPA VEGETAL	1267.5	M3
EXCAVACION ZAPATAS MUROS. EXCAVACION DE	20	M3

ZAPATA DE MURO Y COLUMNA DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE ZAPATAS DE MUROS Y COLUMNAS DE AMARRE EN EXCAVACION	8	M3
RELLENO Y COMPACTADO. RELLENO DE MISMO MATERIAL EXCAVADO Y COMPACTADO CON RODILLO, LUEGO DE VACIADAS LAS ZAPATAS PARA EL MURO.	16	dias
COLUMNAS DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE COLUMNAS DE AMARRE A CADA 3 METROS DE DISTANCIA	1.56	M3
VIGA DE AMARRE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE VIGA DE AMARRE POR TODO EL PERIMETRO SUPERIOR DE LA PARED	1.6	M3
MURO DE BLOCKS PARA PAREDES : SUMINISTRO Y MATERIALES PARA MURO DE BLOCKS PARA PAREDES TARIMA MONUMENTO	79.2	M2
EMPANETE BLOCK BAR : SUMINISTRO Y MATERIALES PARA EMPANETAR BLOCK TARIMA MONUMENTO	79.2	M2
FRAGUACHE : SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACION DE FRAGUACHE Y TOROBON PARA PODER EMPAÑETAR	79.2	M2
LOSA DE HORMIGON: SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CONSTRUCCION DE LOSA DE HORMIGON VACIADA TARIMA MONUMENTO	11.2	M3
REBESTIMIENTO EN GRANITO: SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACION DE GRANITO PARA FERRAR PAREDES DE LA TARIMA MONUMENTOS	72	M2
ACERA: SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE HORMIGON EN ACERA FROTADA	127	M2
CONTENES: SUMINISTRO DE MATERIALES Y VACIADO DE CONTENES EN TODO EL PERIMETRO	370	ML
ADOQUINES: MATERIAL E INSTALACION DE PISO DE ADOQUINES EN TODA EL AREA DEL PARQUE QUE VA PAVIMENTADA	950	M2
ASFALTO: MATERIAL E INSTALACION DE ASFALTO PARA CALLE DE RETORNO	250	M2
BANCOS EN HORMIGON VISTO : CONFECCION DE BANCOS DE HORMIGON ARMADO VACIADOS EN SITIO	15	UD
CONSTRUCCION FINO EN TECHO	24.2	M2
TRANSPORTE INTERNO EN OBRA	95	DIA/H

<b>PINTURA</b>		
Pintado de contenes con pintura de trafico amarilla	111	M2
Pintado de calles pintura de lineas de calle y paso peatoanal blanco para asfaltos	1	PA
<b>ILUMINACION</b>		
Postes en aluminio. Suministro de materiales e instalaciones de postes de aluminio con lampara de fotocelda	8	UD
lamparas Reflectores Suministro de materiales e instalaciones de lampara con Refletores para iluminar Monumentos	6	UD

**AREAS VERDES**

Preparacion del Terreno	1,280	M2
Fukien Tee: Suministro y Sembrado de Fukien tee	3,900	UD
Saman: Suministro y Sembrado de Saman	10	UD
Gramma Bermuda: suministro y Sembrado de Gramma Bermuadas	1,200	M2
TRASPORTE DE ARBOLES, PLANTAS Y TIERRA NEGRA: DE TODO LO QUE SE VA A PLANTAR	200	M3

**MISCELANEOS**

Tanques de Basura Suministro e instalacion de tanques de basura	5	PA
Letreros intalacion de letreros con nombre el parque	2	PA

alquiler torres de andamios, alquiler de torres de andamios de 5mts de altura	8	PM
Alquiler gruas, alquiler de grua para bajar el monumento y volverlo a subir	2	PM
Vallas de obra. Suministro e instalacion de valla de obra	1	PA
limpieza general	1	PA

**SUB- TOTAL****GASTOS GENERALES Y INDIRECTOS**

Gastos administrativos		3%
Seguros y Fianzas		4.50%
Transporte		2%
Codia		0.10%
Ley de Pension y Jubilacion para los trabajadoresde la Construccion (Ley 686)		1.00%
Imprevistos		1%
Dirección técnica y respons.		10%
ITBIS sobre Beneficios y Direccion Tecnica		18%
Confeccion Planos conforme a lo construido		2.00%

**NOTA:**

- Las propuestas deben venir acompañadas del análisis de costo de cada una de las partidas que intervienen en el presupuesto, incluyendo las partidas señaladas como precio alzado y las que aparecen con valor unitario.
- Debe incluir el listado de los insumos utilizados con su precio actualizado, y el nombre de la ferretería o comercio donde se cotizo.
- Toda visita debe venir acompañada de una fianza emitida por una compañía aseguradora de reconocida solvencia, para garantizar la seriedad de la oferta, según el literal a) del artículo 112 del reglamento de Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Ccesiones.
- En caso de Obras de Ayudas Sociales, la visita a los lugares de obra es obligatoria debiendo traer el oferente una constancia de su visitas, debidamente firmado por el beneficiario (si aplica).

**2. Contenido de las ofertas:** Los datos obligatorios a incluir en las ofertas son los siguientes:

- Marca
- Garantía del producto
- Periodo de Ejecución
- Moneda: Los oferentes deberán presentar sus propuestas en moneda nacional (Pesos Dominicanos RD\$) y deberá incluir los impuestos aplicables.
- Plazo de validez de la oferta, no podrá ser inferior a 5 días, contados a partir de la fecha de la oferta.

**3. Documentos a presentar junto con las ofertas:** Las empresas oferentes deberán presentar junto a sus ofertas las documentaciones que se detallan a continuación:

- Registro de Proveedores del Estado. (Art. 13, Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones).
- Certificación de estar al día en el Pago de Impuestos ante la DGII. (ITBIS e ISR) (Art. 8, Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).
- Certificación de estar al día en el Pago de Contribución ante la TSS. (Art. 8, Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).
- Documento Constitutivo de la Empresa y en adicción: Registro Mercantil al día, RNC y Acta de designación del Representante de la Empresa, debidamente certificada y con una (01) copia. Si el oferente es una persona física deberá presentar copia de la Cédula de Identidad y Electoral.

**4. Presentación de las ofertas:** Las ofertas deberán ser presentadas por escrito, en sobres cerrados que posean la seguridad apropiada para garantizar la confidencialidad de las mismas, debidamente identificados con el nombre del oferente y No. de Referencia del Procedimiento. (Art. 83 del Reglamento No. 543-12 de aplicación de la Ley 340-06 de Compras y Contrataciones).

No se aceptarán ofertas alternativas, por lo que sólo pueden ofertar 1 cotización por los productos objeto de la presente invitación.

Luego de entregada la Oferta no se permitirán Cambios en las ofertas presentadas.

A partir de la hora fijada como término para la recepción de las ofertas no podrán recibirse otras, aun cuando el acto de apertura no se haya iniciado.

Les informamos que la persona que entregue su Propuesta deberá estar provista de una carta timbrada y sellada por la empresa ofertante autorizando al oferente o representante a entregar dicha oferta.

**Las mismas deberán ir dirigidas a:**

**LOTERIA NACIONAL (A LA GERENCIA DE COMPRA Y CONTRATACIONES)**

**Comité de Compras y Contrataciones**

**Dirección:** AV. Independencia esq. Jiménez Moya, Centro de los Héroes, Santo Domingo, D.N.,  
Tel.809-533-5222 Ext. 2336.

Fax: 809-533-1658

Gerencia De Compras y Contrataciones.

Correo: [comprasycontratacionesln@gmail.com](mailto:comprasycontratacionesln@gmail.com)

#### 5. Cronograma de actividades

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
Fecha de la convocatoria	Viernes 17 de Agosto del 2018
Plazo de presentación de las ofertas	Desde el Lunes 20 hasta el Viernes 24 de Agosto del 2018, a las 4:00 p.m.
Plazo para realizar consultas por parte de los Oferente(Art. 20 Ley 340-06) <b>Vía correo electrónico</b>	Desde el Lunes 20 hasta el Miércoles 22 de Agosto del 2018, HASTA las 12:00 m.
Plazo para responder a los Oferentes (Art. 20 Ley 340-06) <b>Vía correo electrónico</b>	Hasta el Miércoles 22 de Agosto del 2018, a las 4:00 p.m.
Apertura	Lunes 27 de Agosto del 2018, a las 10:00 a.m.
Notificación de Adjudicación	En un plazo de cinco (05) días hábiles a partir del acto de adjudicación

**6. Adjudicación:** La adjudicación se hará a favor del oferente que presente la mejor propuesta, que cumpla con las especificaciones técnicas requeridas y sea calificada como la más conveniente a los intereses de la Lotería Nacional, conforme a la capacidad e idoneidad técnica de la propuesta, dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual y comunicará por escrito tanto al oferente ganador como a los demás oferentes.

#### 7. Condiciones de Pago:

**La condición es a Crédito.** El pago se efectuará después de transcurridos los treinta (30) días, contados a partir de la presentación de la factura, debidamente revisada y

aprobada por **La Administración de la Lotería Nacional**, y previa verificación del cumplimiento de la totalidad de las condiciones pactadas en virtud de los documentos que forman parte del proceso.

**8. Sustento Legal:**

Las disposiciones contenidas en el presente Documento de Especificaciones Técnicas quedan sustentadas en las siguientes leyes y decretos:

- a) La Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 de agosto del 2006 y su modificatoria contenida en la Ley 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006;
- b) El Reglamento de Aplicación de la Ley 340-06, emitido mediante el Decreto 543-12, de fecha 6 de septiembre del 2012.
- c) Ley General de Libre Acceso a la Información Pública, No. 200-04, de fecha 28 de julio del 2004.



República Dominicana  
**LOTERIA NACIONAL**  
SANTO DOMINGO, D. N.

**GERENCIA DE INGENIERÍA**

**PRESUPUESTO PARA REVITALIZACION URBANA Y REMOZAMIENTO DE PAISAJISMO  
EN PLAZOLETA JOSE FRANCISCO PENA GOMEZ, LA CALETA, BOCA CHICA.  
Av. RUTA 66, ENTRADA AEROPUERTO DE LAS AMERICAS**

29/06/2018

No.	Partida	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Subtotal
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>121,550.00</b>
1.1	Replanteo de aceras, contenes, pisos, perimetral de contenes y pavimentos	365.00	ML	110.00	40,150.00	
1.2	Construcción de almacén de materiales	32.00	m2	1,450.00	46,400.00	
1.3	Protección y señalización hasta el punto de la construcción	1.00	PA	35,000.00	35,000.00	
<b>2</b>	<b>DEMOLICION, DESMANTELACION Y REMOCION</b>					<b>837,050.64</b>
2.1	Remoción de capa vegetal.	1,250.00	M2	180.00	225,000.00	
2.2	Remoción de pavimentos en calle	849.00	M2	450.00	382,050.00	
2.3	Bote de Material	180.29	M3	416.00	75,000.64	
2.4	Demolición de tarima, paredes y losa.	10.00	UD	12,500.00	125,000.00	
2.5	Desmantelamiento de bancos, lámparas y etc.	1.00	P.A	30,000.00	30,000.00	
<b>3</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>					<b>4,604,032.84</b>
3.1	Preparacion de terreno con gransote	1,267.50	M3	915.00	1,159,762.50	
3.2	Exc. Zapata de muro 100c profundidad	20.00	M3	575.00	11,500.00	
3.3	Zapatas de Muros y columnas	8.00	M3	7,450.00	59,600.00	
3.4	Relleno compactado con rodillo	16.00	días	865.00	13,840.00	
3.5	Const. De col. De amarre a 3 m de dist.	1.56	M2	23,667.27	36,920.94	
3.6	Viga de amarre todo el perímetro de pared	1.60	M2	22,950.00	36,720.00	
3.7	muro de block para paredes tarima	79.20	MI	1,250.00	99,000.00	
3.8	Pañete en Tarima de block monumento	79.20	M2	325.00	25,740.00	
3.9	Construcción de Fino en techo	24.20	M2	550.00	13,310.00	
3.10	Fraguache con aplic. Torobon	79.02	M2	70.00	5,531.40	
3.11	Losa de hormigón en tarima monumento	11.20	m3	15,965.00	178,808.00	
3.12	Sum. Y col. De granitos parede de tarima	72.00	m2	3,500.00	252,000.00	
3.13	Vaciado de hormigón en acera frotada	127.00	m2	1,150.00	146,050.00	
3.14	vaciado de contenes	370.00	ML	975.00	360,750.00	
3.15	Instalacion de pisos de adoquines	950.00	M2	1,800.00	1,710,000.00	
3.16	Asfalto en calle de retorno	250.00	M2	850.00	212,500.00	
3.17	Sum. Y col. De bancos en hormigón.	15.00	Uds.	15,000.00	225,000.00	
3.18	Transporte interno en obra	95.00	día/h	600.00	57,000.00	
<b>4</b>	<b>PINTURA</b>					<b>38,133.00</b>
4.1	Aplic. Pintura amarilla en contén en contén	111.00	m2	283.00	31,413.00	
4.2	Aplic. Pintura blanca línea en calles	140.00	ML	48.00	6,720.00	



República Dominicana  
**LOTERIA NACIONAL**

SANTO DOMINGO, D. N.

**GERENCIA DE INGENIERÍA**

**5 ILUMINACION 376,400.00**

5.1	Postes y lamp. Con fotoceldas	8.00	Uds.	35,800.00	286,400.00
5.2	Lámparas para iluminar monumentos	6.00	Uds.	15,000.00	90,000.00

**6 ACONDICIONAMIENTO DE AREAS VERDES EN GENERAL 938,100.00**

6.1	Preparacion del terreno y Colocación de arena.	1,280.00	M2	55.00	70,400.00
6.2	Colocación de tierra negra	200.00	M3	1,180.00	236,000.00
6.3	Sembrado de fukien tea	3,900.00	Uds.	53.00	206,700.00
6.4	Sum. Y Sembrado de samán	10.00	Uds.	15,500.00	155,000.00
6.5	Sum., Sembrado de grama bermudas y mant.	1,200.00	M2	225.00	270,000.00

**7 MISCELANEOS 245,000.00**

7.1	Sum. E Inst. de tanque de basura Metálico con tapa incluida.	5.00	Uds.	15,000.00	75,000.00
7.2	Sum. E Inst. De letreros con nombre	2.00	Uds.	25,000.00	50,000.00
7.3	Alquiler de andamios de 5 mt. De altura	8.00	Uds.	2,500.00	20,000.00
7.4	Alquiler de grúas para subir monumento	2.00	PM	25,000.00	50,000.00
7.5	Valla promoción de obra	1.00	UD	35,000.00	35,000.00
7.6	Limpieza general	1.00	PA	15,000.00	15,000.00

**SUB-TOTAL GENERAL RD\$ 7,160,266.48**

**GASTOS INDIRECTOS**

a	Gastos administrativos	3.00%	\$ 7,160,266.48	\$ 214,807.99
b	Dirección técnica	10.00%	\$ 7,160,266.48	\$ 716,026.65
c	Transporte	3.50%	\$ 7,160,266.48	\$ 250,609.33
d	Seguros y fianzas	4.50%	\$ 7,160,266.48	\$ 322,211.99
e	Ley 686 (Pensión y Jubilación de los trabajadores de la	1.00%	\$ 7,160,266.48	\$ 71,602.66
f	CODIA	0.10%	\$ 7,160,266.48	\$ 7,160.27
g	18 % ITBIS	18.00%	\$ 762,039.25	\$ 137,167.07
h	Confección de planos conforme a lo construido.	1.80%	\$ 7,160,266.48	\$ 128,884.80

**TOTAL DE GASTOS INDIRECTOS RDS 1,848,470.75**

**TOTAL GENRAL RDS 9,008,737.24**

Arq. Carlos G. Olivarez  
Preparado Por:

Arq. Aneudys A. Olivo M.  
Revisado Por:

Ing. Marino Lendor C.  
Sometido Por:

# Flujo de Caja

PRESUPUESTO PARA REVITALIZACION URBANA Y REMOZAMIENTO DE  
PAISAJISMO EN PLAZOLETA JOSE FRANCISCO PENA GOMEZ, LA CALETA,  
BOCA CHICA.

FLUJOS	AVANCE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
AVANCE	\$ 1,801,747.45						
MES 1		\$ 1,351,310.59					
MES 2			\$ 1,351,310.59				
MES 3				\$ 1,351,310.59			
MES 4					\$ 1,351,310.59		
MES 5						\$ 1,351,310.59	
MES 6							\$ 450,436.86

29/06/2018

TOTAL GENERAL DEL PROYECTO

RD\$9,008,737.24

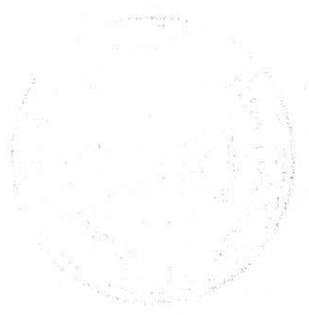
Id	Nombre de obra	Duracion	Comienzo	Fin
1	Cronograma Presupuesto Revitalización Urbana y Remozamiento de Paisajismo en Piazoleta Jose Francisco Peña Gomez, La Caleta, Boca Chica	103 dias	mar 07/08/18	30 ago 18
2				13 ago 18
3	Nivelacion y Relleno de areas, contenes, pisos y jardines	12 dias	mar 07/08/18	19 ago 18
4	Reconstrucion de Accesos Peatonales	10 dias	jue 23/08/18	02 ago 18
5	Entradas Peatonales	8 dias	jue 09/08/18	17 ago 18
6				27 ago 18
7	Construccion de Jardines Frontales	12 dias	mar 18/08/18	03 sep 18
8	Rehabilitacion de Plataforma Central del Busto	8 dias	jue 04/10/18	10 sep 18
9	Acondicionamiento de Areas Verdes	10 dias	mar 18/10/18	17 sep 18
10	Sistema de Drenaje Pluvial	12 dias	mar 30/10/18	24 sep 18
11	Demolicion y Construccion de Nuevos Contenes	13 dias	jue 15/11/18	01 oct 18
12	Señalización de Espacios	4 dias	mar 04/12/18	17 sep 18
13	Pintura en General	6 dias	lun 10/12/18	24 sep 18
14	Bancos, Zafacones, Vallas, Postes de Luz	5 dias	mar 19/12/18	01 oct 18
15				17 sep 18
16				24 sep 18
17				01 oct 18
18				17 sep 18
19				24 sep 18
20				01 oct 18
21				17 sep 18
22				24 sep 18
23				01 oct 18
24				17 sep 18
25	Limpeza Final	3 dias	mar 25/12/18	01 oct 18

Proyecto: Remozamiento Piazoleta  
 Jose Francisco Peña Gomez, Ruta 66,  
 Boca Chica, La Caleta

Tarea  
 Division  
 Progreso

Hito  
 Resumen  
 Resumen del proyecto

Tareas externas  
 Hito externo  
 Fecha límite

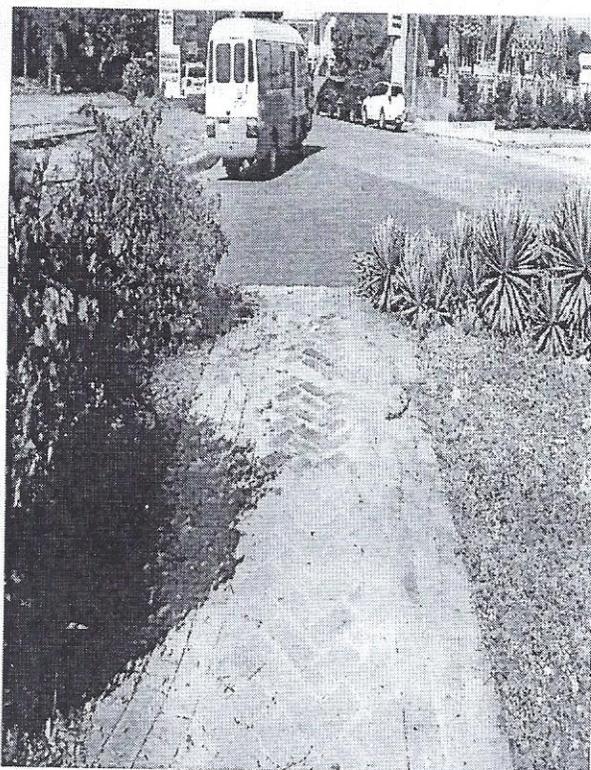
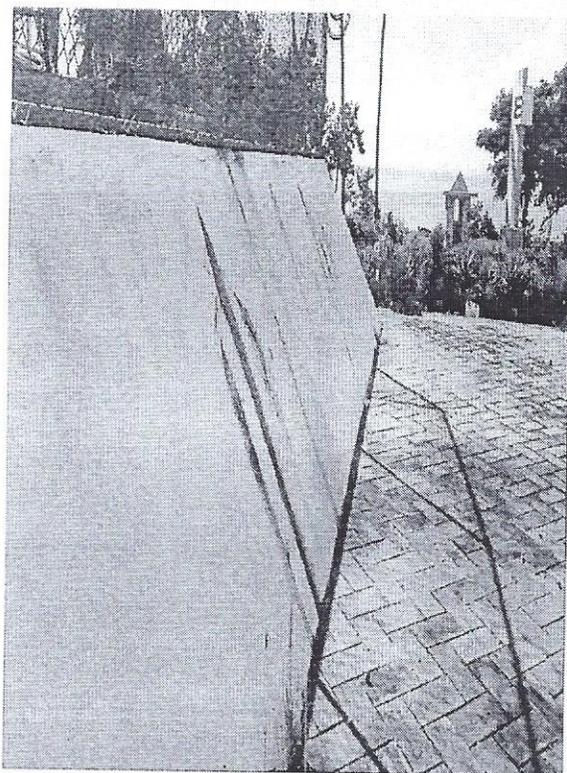
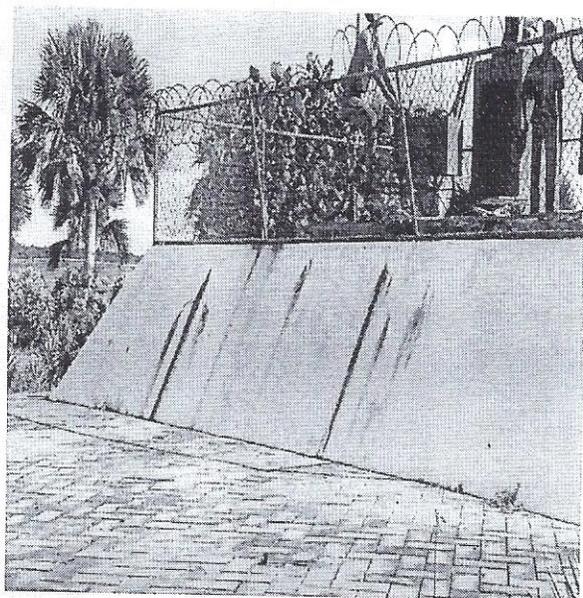
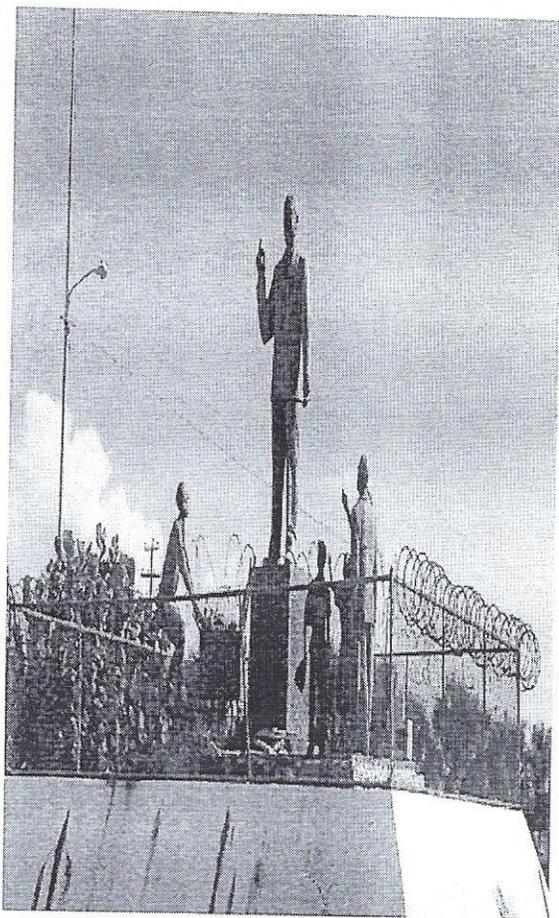


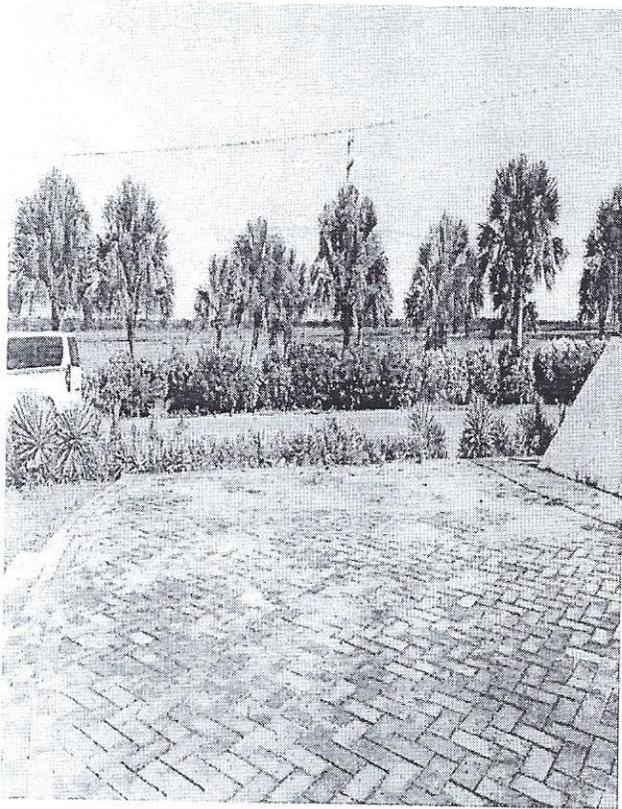
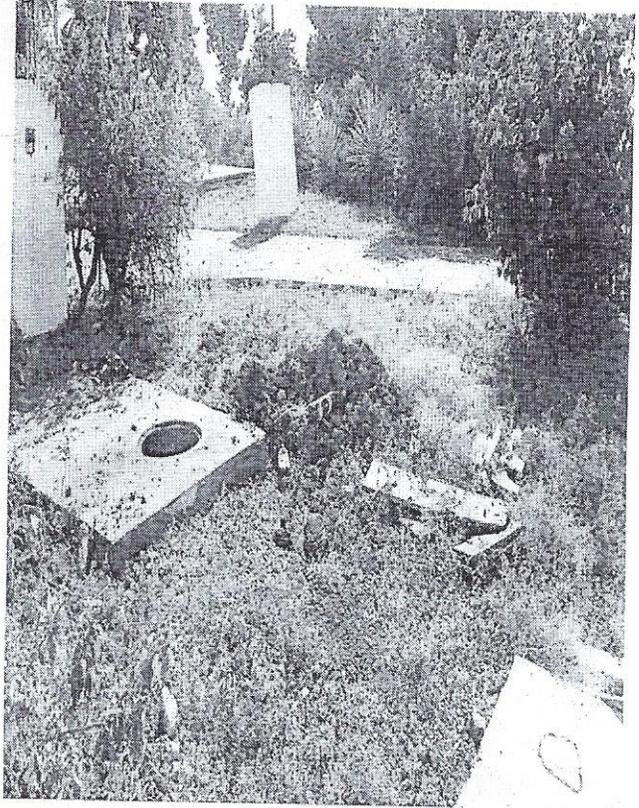




**FOTOS DE AREAS  
A INTERVENIR**

**PLAZOLETA DR. JOSE  
FCO. PEÑA GOMEZ**







No.017/2018

## Acta de adjudicación

### Preámbulo

**Por cuanto:** La ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre compras y contrataciones públicas de bienes, servicios, obras y concesiones, y su posterior modificación contenida en la ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), establece que debe realizarse una acta de adjudicación en los procesos de comparación de precio.

**Por cuanto:** A que el reglamento de aplicación de la ley la ley 340-06 sobre compras y contrataciones emitido por el decreto 543-12, de fecha diez (10) de junio del dos mil dieciséis (2016), en su artículo 47 designa la organización del proceso de comparación de precios al comité de compras.

**Por cuanto:** A los diecisiete (17) días del mes de agosto (2018), convocó a proceso de Comparación de precios, para la **Servicio de Remodelación del parque José Francisco Peña Gómez**

**Por cuanto:** El veinticuatro (24) del mes de agosto del 2018, se procedió a la recepción de las ofertas y un minucioso estudio de todas las propuestas.

**Visto:** El reporte de lugares ocupado por los ofertantes.

**Visto.** Que la propuesta de la empresa **LAIS GROUP, SRL** la cual es la oferta económica y tiene mejor calidad en la mercancía que ofrecen.

**Por lo tanto,** y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral de la presente Acta de Adjudicación,

### **El comité de compras resuelve lo siguiente:**

**Primero:** El comité de compras decide adjudicar a **LAIS GROUP, SRL**, por la propuesta más completa y acorde a lo solicitado y menor costo.

**Segundo:** Se le ordena a la unidad de compras y contrataciones notificar la adjudicación a los ofertantes que no resultaron ganadores y el ganador mediante acto administrativo.

**Tercero:** Le damos la facultad a la unidad de compras y contrataciones para que formalice la compra mediante contrato y envíe los documentos necesarios para el proceso de pago.

RS



No.017/2018

**QUEDA CONSTANCIA MEDIANTE ESTE ACTO LA VOLUNTAD DE QUIENES SUSCRIBEN.**

En Santo Domingo, República Dominicana, a los seis (06) días del mes de septiembre del 2018.

  
**Katia Pichardo**  
Presidenta Comité de Compras

**Lic. Marcos Tarez**  
Director Administrativo

  
**Dr. Manuel Escoto Minaya**  
Director Jurídico  
Dirección Jurídica  
Santo Domingo, R. D.

**Lic. Federman Cruz**  
Encargado de Planificación y Desarrollo

  
**Ing. Ronald Vargas**  
Encargado Libre Acceso a la Información  
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública  
Santo Domingo, R. D.